



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥

صفحة

٣
٤
٥
٦
٧
١٠-٨

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير المدققة)
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير المدققة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير المدققة)
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير المدققة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة ٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير المدققة)

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة كما في آذار ٣١ ٢٠٢٥ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ذلك التاريخ، إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالتقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة القوائم المالية المرحلية التي يديرها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، تتضمن مراجعة القوائم المالية المرحلية إجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق القوائم المالية، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعو إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

المجموعة المهنية العربية

لتدقيق الحسابات

نسيم شاهين

إجازة رقم ٨١٢



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

في ٢٨ نيسان ٢٠٢٥

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير المدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ دينار المدققة	٣١ آذار ٢٠٢٥ دينار	إيضاحات	الموجودات
٢٠٠ ٩٤٨	١٦٧ ٩٦١		نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٣٣٢ ١٨٣	٣٧١ ٥٤٧		شيكات برسم التحصيل
١٥٠ ٠٠٠	١٥٠ ٠٠٠		موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٤ ٨٥١ ٣٦٨	٤ ٨١٢ ٦٣٥		ذمم مدينة وذمم أقساط
٢٠ ٨٣٩	٢٠ ٠٨٣		مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
١ ٢٤٩ ٨٥٧	١ ١٧٦ ٠٩٠	٣	بضاعة
١ ٣٢٩ ١٠٤	١ ٤١٩ ٨٤٩	٥	أرصدة مدينة أخرى
٤٠٣ ٠٥٧	٤٢١ ٠٠١		موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٧٩ ٣٣١	١٧٩ ٣٣١		استثمارات عقارية
٨٩٠ ٦٤٨	٨٧٩ ٠٧٠	٤	ممتلكات ومعدات
٩ ٦٠٧ ٣٣٥	٩ ٥٩٧ ٥٦٧		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
١ ٩٩٨ ١٦١	٢ ١١٥ ٤٩٣		ذمم دائنة
١ ١٣٣ ٨٧٩	١ ٢٠٦ ٣٢٩	٦	أرصدة دائنة أخرى
٩١٥ ٢٥٠	٦٤٧ ١٧٥		أوراق دفع
٩٨ ٩٨٠	١٠٨ ٦٨٦		مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
٤ ١٤٦ ٢٧٠	٤ ٠٧٧ ٦٨٣		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣ ٤٠٠ ٠٠٠		رأس المال
٨٥٠ ٠٠٠	٨٥٠ ٠٠٠		احتياطي إجباري
٣٠٠ ٠٠٠	٣٠٠ ٠٠٠		احتياطي اختياري
(١٤٦ ٤٩٨)	(١٢٨ ٥٥٤)		التغير المتراكم في القيمة العادلة
١ ٠٥٧ ٥٦٣	١ ٠٩٨ ٤٣٨		أرباح مدورة
٥ ٤٦١ ٠٦٥	٥ ٥١٩ ٨٨٤		مجموع حقوق الملكية
٩ ٦٠٧ ٣٣٥	٩ ٥٩٧ ٥٦٧		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير المدققة)

٣١ آذار ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢٤٠٥٢٢٠	١٦٨١٣٤٩	المبيعات
(١٧٧٠٢٣٥)	(١١٩١٤٧١)	كلفة الورق والاجهزة
(٣٠٩٨٣٠)	(٢٧٣٥٥٦)	مصاريف التشغيل
٣٢٥١٥٥	٢١٦٣٢٢	مجمل الربح
(١٢٢٧٠٢)	(١١٩٦٨٤)	مصاريف إدارية
(٤٩٢٨)	٠٠٠	استهلاك حق استخدام الاصل
(١١٨٠٤)	(١٥٠١١)	مصاريف تمويل
(٢٨٠)	٠٠٠	فوائد التزام تأجير
(٧٥٤٤)	(١١٠٤٥)	مصاريف تسويقية
(٢٥٠٠٠)	(٢٥٠٠٠)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٧٧٤٥	٥٦٤٧	إيرادات أخرى
١٦٠٦٤٢	٥١٢٢٩	ربح الفترة قبل الضريبة
(٤٥٢٨٢)	(١٠٣٥٤)	ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
١١٥٣٦٠	٤٠٨٧٥	ربح الفترة
		الدخل الشامل الاخر
(٢٢٢٩١)	١٧٩٤٤	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة
٩٣٠٦٩	٥٨٨١٩	الربح والدخل الشامل للفترة
		حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة
٠,٠٣٤ دينار	٠,٠١٢ دينار	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير المدققة)

المجموع دينار	أرباح مدورة دينار	التغير المتراكم في القيمة العادلة دينار	احتياطي اختياري دينار	احتياطي إجباري دينار	رأس المال دينار	
٥ ٤٧٨ ٧٧٨	١ ٠٥٣ ٦٤٦	(١٢٤ ٨٦٨)	٣٠٠ ٠٠٠	٨٥٠ ٠٠٠	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
١١٥ ٣٦٠	١١٥ ٣٦٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	الربح والدخل الشامل للفترة
(٢٢ ٢٩١)	٠٠٠	(٢٢ ٢٩١)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	التغير في القيمة العادلة
٥ ٥٧١ ٨٤٧	١ ١٦٩ ٠٠٦	(١٤٧ ١٥٩)	٣٠٠ ٠٠٠	٨٥٠ ٠٠٠	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ آذار ٢٠٢٤
٥ ٤٦١ ٠٦٥	١ ٠٥٧ ٥٦٣	(١٤٦ ٤٩٨)	٣٠٠ ٠٠٠	٨٥٠ ٠٠٠	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٤٠ ٨٧٥	٤٠ ٨٧٥	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	الربح والدخل الشامل للفترة
١٧ ٩٤٤	٠٠٠	١٧ ٩٤٤	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	التغير في القيمة العادلة
٥ ٥١٩ ٨٨٤	١ ٠٩٨ ٤٣٨	(١٢٨ ٥٥٤)	٣٠٠ ٠٠٠	٨٥٠ ٠٠٠	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ آذار ٢٠٢٥

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

٣١ آذار ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٦٠ ٦٤٢	٥١ ٢٢٩	الانشطة التشغيلية
		ربح الفترة قبل الضريبة
٢١ ٨٠٨	١٨ ١٦٣	التعديلات
٤ ٩٢٨	٠٠٠	الاستهلاكات
٢٨٠	٠٠٠	استهلاك حق استخدام الاصل
١١ ٨٠٤	١٥ ٠١١	فوائد التزام تأجير
٢٥ ٠٠٠	٢٥ ٠٠٠	مصاريف تمويل
		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
١٥٠ ٠٠٠	٠٠٠	التغير في الموجودات والمطلوبات
(٢٢ ٠٩٧)	(٣٩ ٣٦٤)	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
(٣٤٢ ٩٢٢)	١٣ ٧٣٣	شيكات برسم التحصيل
١٠ ٣٧٧	٧٥٦	ذمم مدينة وذمم أقساط
(٥٨ ٦٦٧)	٧٣ ٧٦٧	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
(٣٩٢ ٨٧٣)	(٩٠ ٧٤٥)	بضاعة
(٢٢ ٣٢٧)	(٦٤٨)	أرصدة مدينة أخرى
٤٠٤ ٥٢٥	١٨٩ ٧٨٢	ضريبة الدخل المدفوعة
(٤٩ ٥٢٢)	٢٥٦ ٦٨٤	الذمم الدائنة والأرصدة الدائنة الأخرى
		صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الانشطة التشغيلية
(١ ٠٤٠)	(٦ ٥٨٥)	الانشطة الاستثمارية
(١ ٠٤٠)	(٦ ٥٨٥)	شراء الممتلكات والمعدات
		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الانشطة الاستثمارية
(١١ ٨٠٤)	(١٥ ٠١١)	الانشطة التمويلية
(٢٢ ٩٤٨)	٠٠٠	مصاريف تمويل
٢٤٠ ٦٨٤	(٢٦٨ ٠٧٥)	التزام تأجير المدفوع
٢٠٥ ٩٣٢	(٢٨٣ ٠٨٦)	أوراق دفع
١٥٥ ٣٧٠	(٣٢ ٩٨٧)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
١١٩ ٩٧٠	٢٠٠ ٩٤٨	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٢٧٥ ٣٤٠	١٦٧ ٩٦١	النقد وما في حكمه في بداية السنة
		النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

١. عام

- تأسست شركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (١٧٧) بتاريخ ٤ كانون الأول ١٩٨٢، قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٧ شباط ١٩٩٧ اعتماد أرصدة ٣١ كانون الأول ١٩٩٧ كأرصدة افتتاحية للشركة.
- من أهم غايات الشركة القيام بجميع الأعمال التجارية (الأجهزة الكهربائية، الورق، المطبوعة)، الخطوط الخلوية.
- تقوم الشركة بتقديم جميع الأعمال التجارية على غير أساس الربا وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.
- ✓ تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠٢٥.

٢. أهم السياسات المحاسبية

- تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).
- إن القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية غير المختصرة المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع القوائم المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، كما أن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ لا تمثل بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ باستثناء ما يلي والتي لا يوجد لها تأثير جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة النافذة، وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية المدرجة أدناه، تقوم الشركة حالياً بتقييم أثر هذه المعايير وتعديلاتها، وستقوم باعتمادها عند دخولها حيز التنفيذ من تاريخ التطبيق الإلزامي:

المعيار

التعديلات الصادرة وسارية المفعول (النافذة)

١ كانون الثاني ٢٠٢٥	عدم القدرة على التبادل - (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١)
	<u>التعديلات الصادرة ولم تصبح سارية المفعول (غير النافذة)</u>
١ كانون الثاني ٢٠٢٦	تصنيف وقياس الأدوات المالية - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧)
١ كانون الثاني ٢٠٢٦	التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية - إصدار رقم ١١
١ كانون الثاني ٢٠٢٦	اتفاقيات شراء الطاقة - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧)
١ كانون الثاني ٢٠٢٧	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ - العرض والإفصاح في البيانات المالية
١ كانون الثاني ٢٠٢٧	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ - الشركات التابعة غير المدرجة في السوق - الإفصاحات
غير محدد	بيع أو مساهمة في الموجودات بين مستثمر وشركة زميلة أو مشروع مشترك - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨)

التقديرات المحاسبية

- إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة.
- إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.
- إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.
- إن تقديراتنا المتبعة ضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المتبعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

٣. بضاعة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥
دينار	دينار
٧١٦ ٦٨١	٨٢٥ ٨٩١
٥٥٤ ١٣٣	٣٧١ ١٥٦
١ ٢٧٠ ٨١٤	١ ١٩٧ ٠٤٧
(٢٠ ٩٥٧)	(٢٠ ٩٥٧)
١ ٢٤٩ ٨٥٧	١ ١٧٦ ٠٩٠

ورق
أجهزة كهربائية
ينزل: مخصص بضاعة راكدة

٤. ممتلكات ومعدات

بلغت قيمة الإضافات على الممتلكات والمعدات للفترة المنتهية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ بقيمة ٦ ٥٨٥ دينار.

٥. أرصدة مدينة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥
دينار	دينار
٥٣٦ ٠٢٠	٥٢٧ ٢٦١
١٥ ٨١٥	٩١ ٠٠٢
٢٠ ٨٠٨	٢١ ٢٥٢
٣٩ ٧٣٤	٤٣ ٦٨٩
٠٠٠	٤ ٤٧٠
٦٤٠	٦٤٠
٤٨٩ ٥١٨	٥٢٢ ٨٠٠
٢١٣ ٤٥٦	٢٠٨ ٧٣٥
١٣ ١١٣	٠٠٠
١ ٣٢٩ ١٠٤	١ ٤١٩ ٨٤٩

بضاعة برسم البيع
مصاريف مدفوعة مقدما
دفعات مقدمة ضريبة الدخل
تأمينات مستردة
اعتمادات
تقادم أسهم
أمانات رسوم ومصاريف قضائية
أمانات رسوم ومصاريف تحصيل
أمانات ضريبة المبيعات

٦. أرصدة دائنة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٥٣٦.٠٢٠	٥٢٧.٢٦١	أمانات بضاعة برسم البيع
٢٢٨.٤٩٤	٢٢٧.٧٩٨	أمانات المساهمين
٢٨.٦٤٠	٤٣.٠٣٧	رواتب مستحقة الثالث عشر
١.٣٥٨	١.٣٥٨	مخصص نهاية الخدمة
٠.٠٠	٥٤.٩٨٩	أمانات ضريبة المبيعات
٤٠.٧٣٤	٤٠.٧٣٤	مخصص إجازات سنوية
١٦.٨٠٠	١٦.٨٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٤٦.٣٤٤	٦٣.٩٨٩	أمانات للغير
١٣.١٢١	١٣.٠٠٩	اشتراكات الضمان الاجتماعي
٤.٢٤٢	٤.٣٦٠	مصاريف مستحقة
٢.٠٦٠	١.٦٠٤	اقتطاعات ضريبة دخل
٢١٦.٠٦٦	٢١١.٣٩٠	أمانات عمولات تحصيل مستحقة الدفع للمحامي
١.١٣٣.٨٧٩	١.٢٠٦.٣٢٩	

٧. ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية المستحقة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ وفقاً لقانون ضريبة الدخل المعدل الرقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨.

٨. أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة قائمة المركز المالي المدققة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، كما تتضمن كلاً من قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤ تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية المقارنة لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥، ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على ربح الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤ وحقوق الملكية لعام ٢٠٢٤.



**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
(UNAUDITED)
31 MARCH 2025**

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONTENTS**

	Page
Review report on condensed interim financial statements	3
Condensed interim statement of financial position (unaudited)	4
Condensed interim statement of comprehensive income (unaudited)	5
Condensed interim statement of changes in equity (unaudited)	6
Condensed interim statement of cash flows (unaudited)	7
Notes to the condensed interim financial statements (unaudited)	8-9

RSM Jordan

Amman 69 Queen Rania St.
P.O.BOX 963699
Amman 11196 Jordan

T+962 6 567 300 1
F+962 6 567 770 6

www.rsm.jo

REVIEW REPORT ON CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS

**TO THE CHAIRMAN AND MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS
JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
AMMAN - JORDAN**

We have reviewed the accompanying condensed interim statement of financial position of Jordan International Trading Center as at 31 March 2025, and the related condensed interim statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the period ended, board of directors is responsible for the preparation and fair presentation of this condensed interim financial statements in accordance with International Accounting Standard IAS (34) relating to Interim Financial Reporting. Our responsibility is to express a conclusion on this condensed interim financial statement based on our review.

Scope of review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement 2410 "Review of Interim Financial statements Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed interim financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) relating to interim financial reporting.

**Amman – Jordan
28 April 2025**

**Nasim Shahin
License No. 812**



THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
31 MARCH 2025 (UNAUDITED)**

	Notes	31 MARCH 2025 JD	31 DECEMBER 2024 JD
Assets			Audited
Cash and cash equivalents		167 961	200 948
Checks under collection		371 547	332 183
Financial assets at amortized cost		150 000	150 000
Accounts receivable and installments		4 812 635	4 851 368
Due from related parties		20 083	20 839
Inventory	3	1 176 090	1 249 857
Other debit balances	5	1 419 849	1 329 104
Financial assets at fair value through other comprehensive income		421 001	403 057
Investment's properties		179 331	179 331
Property, plant and equipment	4	879 070	890 648
Total Assets		9 597 567	9 607 335
Liabilities and Equity			
Liabilities			
Accounts payable		2 115 493	1 998 161
Other credit balances	6	1 206 329	1 133 879
Notes payable		647 175	915 250
Income tax provision and national contribution		108 686	98 980
Total liabilities		4 077 683	4 146 270
Equity			
Share Capital		3 400 000	3 400 000
Statutory reserve		850 000	850 000
Voluntary reserve		300 000	300 000
Fair value reserve		(128 554)	(146 498)
Retained earnings		1 098 438	1 057 563
Total Equity		5 519 884	5 461 065
Total Liabilities and Equity		9 597 567	9 607 335

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements (unaudited)

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
31 MARCH 2025 (UNAUDITED)**

	31 MARCH 2025 JD	31 MARCH 2024 JD
Sales	1 681 349	2 405 220
Paper and devices cost	(1 191 471)	(1 770 235)
Operating expenses	(273 556)	(309 830)
Gross profit	216 322	325 155
Administrative expenses	(119 684)	(122 702)
Right of use asset depreciation	-	(4 928)
Financing expenses	(15 011)	(11 804)
Lease liability interests	-	(280)
Advertising expenses	(11 045)	(7 544)
Expected credit loss provision	(25 000)	(25 000)
Other revenues	5 647	7 745
Profit for the period before income tax	51 229	160 642
Income tax and national contribution	(10 354)	(45 282)
Profit for the period	40 875	115 360
Other comprehensive income items:		
Change in fair value of financial assets	17 944	(22 291)
Profit and Comprehensive Income for the period	58 819	93 069
Basic and diluted earnings per share for the period	0,012 JD	0,034 JD

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements (unaudited)

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
31 MARCH 2025 (UNAUDITED)**

	Share Capital JD	Statutory reserve JD	Voluntary reserve JD	Fair value reserve JD	Retained earnings JD	Total JD
31 December 2023	3 400 000	850 000	300 000	(124 868)	1 053 646	5 478 778
Profit and comprehensive Income for the period	-	-	-	-	115 360	115 360
Change in fair value	-	-	-	(22 291)	-	(22 291)
31 March 2024	3 400 000	850 000	300 000	(147 159)	1 169 006	5 571 847
31 December 2024	3 400 000	850 000	300 000	(146 498)	1 057 563	5 461 065
Profit and comprehensive Income for the period	-	-	-	-	40 875	40 875
Change in fair value	-	-	-	17 944	-	17 944
31 March 2025	3 400 000	850 000	300 000	(128 554)	1 098 438	5 519 884

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements (unaudited)

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS
31 MARCH 2025 (UNAUDITED)**

	31 March 2025 JD	31 March 2024 JD
Operating Activities		
Profit for the period before income tax	51 229	160 642
Adjustments for		
Depreciation	18 163	21 808
Right of use asset depreciation	-	4 928
Lease liability interests	-	280
Financing expenses	15 011	11 804
Expected credit loss provision	25 000	25 000
Change in operating assets and liabilities		
Financial assets at amortized cost	-	150 000
Checks under collection	(39 364)	(22 097)
Accounts receivables and installment	13 733	(342 922)
Due from related parties	756	10 377
Inventory	73 767	(58 667)
Other debit balances	(90 745)	(392 873)
Paid income tax	(648)	(22 327)
Accounts payable and other credit balances	189 782	404 525
Net cash flow from (used in) operating activities	256 684	(49 522)
Investing activities		
Purchases of property plant and equipment	(6 585)	(1 040)
Net Cash flow (used in) investing activities	(6 585)	(1 040)
Financing activities		
Financing expenses	(15 011)	(11 804)
Paid lease liability	-	(22 948)
Notes payable	(268 075)	240 684
Net Cash flow (used in) from financing activities	(283 086)	205 932
Net change in cash and cash equivalents	(32 987)	155 370
Cash and cash equivalents at the beginning for the period	200 948	119 970
Cash and cash equivalents at the ending for the period	167 961	275 340

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements (unaudited)

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2025 (UNAUDITED)**

1) General

- The Company was registered at the Ministry of Industry and Trade as a Jordanian public shareholding limited company under No. (177) on 4 December 1982, The Company General Assembly in its extraordinary meeting held on 27 February 1997 approved the balances of 31 December 1997 as opening balances of the Company
- The Company's main activities are trading durable goods of machinery, equipment, and selling them for cash and / or installments through trading according to Sharia (Islamic Law).
- The accompanying financial statements were approved by the Board of Directors in its meeting on 28 April 2025.

2) Significant Accounting Policies

- The accompanying condensed interim financial statements has been prepared in accordance with the International Accounting Standard (IAS) 34 "Interim Financial Reporting".
- The accompanying condensed interim financial information do not include all the information and disclosures required for the annual financial statements, which are prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards and must be read with the financial statements of the Company as at 31 December 2024. In addition, the results of the Company's operations for the three months ended 31 March 2025 do not necessarily represent indications of the expected results for the year ending 31 December 2025, and do not contain the appropriation of the profit of the current period, which is usually performed at year end.
- The condensed interim financial statements are presented in Jordanian Dinars, which is the functional currency of the Company.
- The accounting policies followed in these condensed interim financial statements are the same as those adopted for the year ended 31 December 2024 except for the following changes:

ISSUED STANDARDS OR AMENDMENTS: EFFECTIVE AND NOT YET EFFECTIVE

The following amendment to the existing standard has been applied by the Company in preparation of these interim condensed consolidated financial statements. The adoption of this does not have a significant impact on the interim condensed consolidated financial statements. Currently, the company is evaluating the impact of these standards and amendments and will adopt them once they become effective:

<u>Standards</u>	<u>Effective from</u>
Newly issued and effective interpretations and amendments	
Lack of Exchangeability – Amendments to IAS 21	1 January 2025
Newly issued interpretations and amendments that are not yet effective	
Classification and Measurement of Financial Instruments – Amendments to IFRS 9 and IFRS 7.....	1 January 2026
Annual Improvements to IFRS Accounting Standards – Volume 11.....	1 January 2026
Power Purchase Agreements – Amendments to IFRS 9 and IFRS 7.....	1 January 2026
IFRS 18, Presentation and Disclosure in Financial Statements.....	1 January 2027
IFRS 19, Subsidiaries without Public Accountability: Disclosures.....	1 January 2027
Sale or Contribution of Assets between an Investor and its Associate or Joint Venture – Amendments to IFRS 10 and IAS 28.....	Deferred indefinitely

Accounting estimates

- Preparation of the financial statements and the application of the accounting policies requires the management to perform assessments and assumptions that affect the amounts of financial assets, financial liabilities, and fair value reserve and to disclose contingent liabilities.
- These assessments and assumptions affect revenues, expenses, provisions, and changes in the fair value shown in the statement of other comprehensive income and owners' equity.
- This requires the company's management to issue significant judgments and assumptions to assess future cash flow amounts and their timing.
- The said assessments are necessarily based on assumptions and factors with varying degrees of consideration and uncertainty.
- In addition, actual results may differ from assessments due to the changes resulting from the conditions and circumstances of those assessments in the future.
- The accounting estimates followed in these condensed interim financial statements are the same as those adopted for the year ended 31 December 2025.

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2025 (UNAUDITED)**

3) Inventory

	31 March 2025 JD	31 December 2024 JD
Papers	825 891	716 681
Electrical devices	371 156	554 133
	1 197 047	1 270 814
Less: Provision for slow moving inventory	(20 957)	(20 957)
	1 176 090	1 249 857

4) Property, plant and equipment

The addition of property, plant and equipment for the period ended 31 March 2025 amounted 6 585 JD

5) Other debit balances

	31 March 2025 JD	31 December 2024 JD
Consignment inventory	527 261	536 020
Prepaid expenses	91 002	15 815
Income tax deposits	21 252	20 808
Refundable deposits	43 689	39 734
Letter of credit	4 470	-
Share's obsolescence	640	640
Deposits for Court Fees and Expenses	522 800	489 518
Deposits for Collection Fees and Expenses	208 735	213 456
Sales tax deposits	-	13 113
	1 419 849	1 329 104

6) Other credit balances

	31 March 2025 JD	31 December 2024 JD
Inventories for sale deposit	527 261	536 020
Shareholders' deposit	227 798	228 494
Thirteenth salaries	43 037	28 640
Provision for staff indemnity	1 358	1 358
Sales tax provision	54 989	-
Provision for annual leave	40 734	40 734
Board of Directors Remunerations	16 800	16 800
General deposits	63 989	46 344
Social security payable	13 009	13 121
Accrued expenses	4 360	4 242
Income tax payable	1 604	2 060
Deposits for Collection commissions	211 390	216 066
	1 206 329	1 133 879

7) Income tax and national contribution

The income tax was calculated in 31 March 2025 accordance with Jordanian Income Tax Law No. (38) of the year 2018.

8) Comparative figures

Some of the comparative figures for the year 2024 have been reclassified to correspond with the period ended 31 March 2025 presentation and it did not result in any change to the last period's operating results.