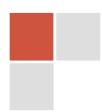


2025

أساس
assas

شركة
أساس للصناعات الخرسانية

التقرير السنوي
السابع عشر





حضره صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



حضره صاحب السمو الملكي الأمير الحسين بن عبد الله الثاني ولي العهد

مجلس الإدارة
الاعضاء والرئيس

رئيس مجلس الإدارة

السادة / شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية
ويمثلها / المهندس رجاء خليل ابراهيم العلمي

نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد / جودت خليل ابراهيم العلمي

عضو

السادة / شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية
ويمثلها / المهندس داهود يوسف خليل كوساية

عضو

السادة / الشركة الاردنية للكسارات وتوريد المعدات والآليات الإنسانية
ويمثلها السيد / سهراط ركاد عويس

عضو

السادة / شركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية
ويمثلها السيد / محمد بهجت أمين البلبيسي

عضو

السادة / شركة سهيل جميل العشر و إخوانه
ويمثلها السيد / خليل مكرم خليل العلمي

عضو

السادة / شركة الروشة للاستثمار و التجارة
ويمثلها المهندس / مكرم خليل ابراهيم العلمي

عضو

السادة / شركة مسافات للنقل المتخصص
ويمثلها المهندس أنس محمود أحمد الشلبي

عضو

السيد / علاء الدين علي عبد الرحيم المصري

المدير العام

المهندس / طاهر نافع طاهر عبد العزيز

السادة الأفاضل مساهمي شركة أساس للصناعات الخرسانية ،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ...

يسعدني ان أرحب بكم جميعا في هذا الاجتماع السنوي السابع عشر والمنعقد عملاً باحكام المادة (169) من قانون الشركات رقم (22) للعام 1997 وتعديلاته.

ويطيب لي بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة أن أضع بين أيديكم تفاصيل هذا التقرير الذي يعكس النتائج المالية للشركة خلال السنة الماضية وفقاً لأدائها، إضافة إلى تطور سير العمل الخاص بمساريعها للعام 2025.

حيث شهدت شركة أساس للصناعات الخرسانية تحديات تمثل في انخفاض الطلب على قطاع البناء الذي خلق منافسة شديدة وأدى إلى تخفيض الطاقة التشغيلية للمصانع مع انخفاض الطلب وقابل ذلك ارتفاع التكاليف، وفي ظل ظروف الحرب على غزة والظروف الاقتصادية والسياسية المتقلبة في الأردن وما حولها والأثار الناجمة عن ذلك يصعب التنبؤ بالأهداف المتوقعة لأكثر من عام وبناء عليه سيتم التعامل مع الخطة المستقبلية بناء على ما يستجد من ظروف.

وبفضل الله ثم بجهود العاملين فقد نجحت الشركة في الحفاظ على حصتها السوقية بما يتماشى مع طموحاتنا وحققت أرباحاً صافية بحمد الله وتوفيقه حيث بلغت مبيعات الشركة لعام 2024 7,976,988 دينار اي ما يعادل 108% من الهدف الذي رسمته الشركة لعام 2024 وحققت أرباحاً قيمتها 501,456 دينار بنسبة 6.3% من صافي المبيعات .

إن رؤية الشركة القائمة على تحقيق التميز في تقديم المنتجات الخرسانية للعملاء والارتقاء بأداء الشركة إلى أفضل مستويات الانتاجية وتحقيق عوائد مالية مناسبة، جعلت منا أكثر حرصاً على التحديث المستمر ورفع الكفاءة الإنتاجية، وتطوير القدرات البشرية لمواجهة تحديات المرحلة من خلال تعزيز مركزها الحالي في السوق.

وكل ذلك كان بهمة وتفاني وإخلاص موظفها على اختلاف مواقعهم، من المحافظة على مكانها في طليعة شركات الصناعات الخرسانية في المملكة، فبقيت ملتزمة بتقديم منتجاتها بالجودة والكفاءة المطلوبة، وستستمر في عطائها، نحو تحقيق مزيد من النجاحات وتعظيم المنجز والبناء عليه، هدفاً ومقدساً في تحقيق مزيداً من النجاح والتطور.

وأود أن أعرب باسم مجلس الإدارة عن خالص الشكر وعظيم الامتنان للمساهمين الأفاضل الذين أولونا تلك الثقة الغالية والمسؤولية الكبيرة التي نعتر بها، والتي تحفتنا على بذل أقصى الجهد لتحقيق أهداف الشركة وتطبعاتها واستراتيجياتها.

وفي الختام، أتقدم بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة والعاملين في شركة أساس بأسى آيات التقدير والامتنان إلى مقام حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم، حفظه الله ورعاه، داعياً المولى الكريم أن يسدد خطاه لكل ما فيه رفعة للوطن ورقيه ونهضته.

المهندس رجاء خليل ابراهيم العلمي

توصيات مجلس الإدارة

1. تلاوة وقائع الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة.
2. تلاوة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية 2024 ومناقشة الخطة المستقبلية للعام 2025.
3. الإستماع إلى تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الأخرى عن السنة المنتهية في 31/12/2024.
4. مناقشة الميزانية العمومية والحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2024.
5. إنتخاب مدققي الحسابات للسنة المالية 2025 وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة لتحديد أتعابهم.
6. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة بحدود ما يسمح به القانون.
7. مناقشة قرار مجلس الإدارة بتوزيع الأرباح على المساهمين بنسبة 3%.
8. أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال حسب أحكام المادة (171) من قانون الشركات.

حضرات السادة المساهمين الكرام،،،

يسر مجلس الإدارة وبعد استماعكم إلى تقريره يتقدم بخالص شكره إلى كافة المساهمين والعملاء على ثقتم ودعمهم المتواصلين للشركة.

ويتوجه المجلس إلى كافة العاملين بالشركة إدارة وموظفي وعمال بالشكر الجليل على ما قاموا به من خدمات وجهود مخلصة لتحقيق غایات الشركة وأهدافها.

متحمسين لهم دوام التقدم والإزدهار

مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة للهيئة العامة العادي

لعام 2024

حضرات السادة المساهمين الكرام،،،،

يسر مجلس الإدارة أن يقدم تقريره السابع عشر مبيناً فيه البيانات المالية حسب قانون الشركات.

أ) أنشطة الشركة الرئيسية

يتركز نشاط الشركة على تصنيع الطوب بأنواع و القياسات المختلفة و الكندرين و البلاط المتدخل بالأشكال و القياسات المختلفة و الحجر الخرساني و أحواض الزريعة و الأسفف الجاهزة Hollow Core Slabs و تستخدم الشركة في نشاطاتها المختلفة مakensات حديثة و قد أصبحت الشركة معروفة في صناعة القطع الإسمنتية المسبقة الصنع كالجدران الإسمنتية والبيوت الجاهزة ، و كما يتتوفر لدى الشركة اسطول نقل مؤلف من السيارات الشاحنة مزودة بونش لنقل المنتجات إلى موقع الزبائن وكذلك يتتوفر رافعات شوكية تعمل على خطوط الإنتاج و في أعمال المناولة و التحميل و ذلك في مصانع الشركة بعمان و فرعها بالعقبة .

ب. الموقع الجغرافي للشركة وعدد الموظفين فيها:

○ الموقع الجغرافي للشركة فرع عمان:

يقع المركز الرئيسي للشركة والمصنع في عمان:

القسطل – بالقرب من بوندد القسطل – عمان.

ص. ب: (248) الجية 16010 الأردن

هاتف: 4711610 – 4711609

فاكس: 4711604

الموقع الإلكتروني: www.assas.jo

○ الموقع الجغرافي للشركة فرع العقبة:

مصنع الطوب والبلاط في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة منطقة المعامل

موبايل: 079 1847 221

فاكس: 03 2012019

○ وقد بلغ عدد الموظفين في 31/12/2023 (170) موظفاً مصنفين إلى ما يلي:

الدائرة	عدد الموظفين 2024	عدد الموظفين 2023
الإدارة العامة	3	3
الدائرة المالية	9	4
مصنع الطوب والبلاط	16	18
مصنع العقدات الجاهزة	55	47
دائرة المبيعات والتوزيع	29	29
دائرة الصيانة	16	16
فرع العقبة	21	19
المستودعات	5	3
دائرة الشؤون الإدارية	8	15
المختبر	8	5
الاجمالي	170	159

ج . حجم الاستثمار الرأسمالي:

2020	2021	2022	2023	2024
7,999,031	7,532,716	7,223,456	6,865,651	6,581,402

2) شركات تابعة لشركة أساس للصناعات الخرسانية :

شركة أساس الحديثة للنقل المتخصص ذ.م.م مملوكة بالكامل لشركة أساس للصناعات الخرسانية ، رأس مال قدره 50,000 دينار - سجل تجاري (40573) في 20/5/2015 — عنوانها : القسطل - و عدد موظفيها 36 موظف.

غaiات الشركة :

1. الدخول في العطاءات والمناقصات
2. المساهمة بشركات أخرى
3. تملك السيارات بكافة أنواعها لتنفيذ غaiات الشركة
4. نقل مواد (رمل وحصمة ومواد البناء التحتية) لغايات الشركة
5. استيراد وتصدير
6. اعمال النقل البري المتخصص بالمواد الانشائية والخرسانة الجاهزة

7. نقل البضائع العامة على الطرق

8. تملك الاموال المنقوله وغير المنقوله لتنفيذ غايات الشركة

9. نقل الاتربة والرمال

(3) أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريف عن كل واحد منهم:

يتكون مجلس إدارة الشركة من تسعة أعضاء و غالبيتهم ممثلين عن شركات وطنية وجميعهم حاصلين على الشهادة الجامعية الأولى كحد أدنى.

1. المهندس رجاء خليل إبراهيم العلمي

رئيس مجلس الإدارة

تاريخ العضوية: 14/12/2011

تاريخ الميلاد: 1952

الجنسية: الأردنية

المؤهل العلمي: بكالوريوس هندسة مدنية

سنة التخرج: 1976

اسم الجامعة: جامعة برمونجهام - بريطانيا

نبذة عن السيرة الذاتية:

سلطة الطيران المدني 1976-1979.

شريك بمكتب استشاري هندي من عام 1979 ولتاريخه.

مدير عام شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية منذ تأسيسها عام 1995 ولتاريخه.

عضو مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية.

عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 ولتاريخه.

2. السيد جودت خليل إبراهيم العلمي

نائب رئيس مجلس الإدارة

تاريخ العضوية: 14/12/2011

تاريخ الميلاد: 1949

الجنسية: الأردنية

المؤهل العلمي: بكالوريوس إدارة أعمال

سنة التخرج: 1973

اسم الجامعة: جامعة ايادهو—الولايات المتحدة الأمريكية

نبذة عن السيرة الذاتية:

عمل في الصرافة والاستثمارات والتجارة الحرة منذ تخرجه في عام 1973 ولتاريخه.

عضو مجلس إدارة في شركة القدس للخرسانة.

- عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 و ل تاريخه.
- عضو هيئة المديرين لشركة أساس الحديثة للنقل المتخصص.

3. المهندس مكرم خليل إبراهيم العلي
عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة الروشة للاستثمار والتجارة

- تاريخ العضوية : 2011/11/14
- الجنسية : الأردنية
- المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية
- سنة التخرج : 1978
- اسم الجامعة : جامعة بوردو - الولايات المتحدة الأمريكية
- **نبذة عن السيرة الذاتية :**

- مهندس في مؤسسة الإسكان 1978 - 1979.
- مدير عام شريك في شركة صرافية 1979 - 2005.
- رئيس مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز و التوريدات الانشائية منذ تأسيسها عام 1995 و حتى 2020.
- رئيس مجلس إدارة شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 و حتى 2021.
- مدير عام شركة مسافات للنقل المتخصص.

4. المهندس أنس محمود أحمد الشلي
عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة مسافات للنقل المتخصص

- تاريخ العضوية : 14/12/2011
- تاريخ الميلاد : 1952
- الجنسية : الكندية
- المؤهل العلمي : ماجستير هندسة ميكانيك
- سنة التخرج : 1976
- اسم الجامعة : جامعة لندن - بريطانيا
- **نبذة عن السيرة الذاتية :**

- عمل في مجال إستثمارات البترول في الإمارات العربية المتحدة منذ عام 1976 و ل تاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة الباطون الجاهز و التوريدات الانشائية منذ تأسيسها عام 1995 و ل تاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 و ل تاريخه.

5. السيد محمد بهجت أمين البليبيسي
رئيس مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية.

- تاريخ العضوية : 2022/3/29
- تاريخ الميلاد : 1954/11/29
- الجنسية : الأردنية
- المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال الجامعة الأردنية

■ **نبذة عن السيرة الذاتية :**

- موظف مبيعات في شركة الجرارات الأردنية (كاتريل) 1976-1977.
- عضو هيئة مدیرین / مدير عام شركة فورم للأثاث 1977 - 1982.
- رئيس هيئة مدیرین / مدير عام الشركة العربية للاستثمارات المالية 1982 - 1986.
- رئيس مجلس إدارة شركة المحفظة العقارية الاستثمارية مع م.
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة التأمين الوطنية مع م.
- نائب رئيس مجلس إدارة جمعية رجال الأعمال الأردنيين.

6. **السيد سهراط رقاد ناجي عويس**

عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن الشركة الأردنية للكسارات وتوريد المعدات الانشائية

- تاريخ العضوية : 2021/7/26
- تاريخ الميلاد : 1964/11/22
- الجنسية : الأردنية
- المؤهل العلمي : ماجستير تمويل
- سنة التخرج : 1996
- اسم الجامعة : الجامعة الأردنية

■ **نبذة عن السيرة الذاتية :**

- المدير التنفيذي لشركة تفوق للاستثمارات المالية من شهر 1/2007 لغاية 17/5/2021.
- مدير دائرة الاستثمار والوساطة المالية في بنك الأردن للفترة من 7/1997 و لغاية 12/2006.
- المدير العام لمكتب الجامعة لخدمات الكمبيوتر للفترة من 10/1996 و لغاية 7/1997.
- باحث اقتصادي لدى معهد الدراسات المصرفية للفترة من 3/1996 و لغاية 10/1996.
- باحث اقتصادي و إحصائي لدى دائرة الاحصاءات العامة للفترة 3/1988 و لغاية 3/1996.
- مستشار مالي و وسيط مالي و أمين استثمار ومدير استثمار معتمد لدى هيئة الأوراق المالية.
- عضو مجلس إدارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية

عضويات مجالس الإدارة السابقة

- عضو مجلس إدارة شركة تفوق للاستثمارات المالية .
- عضو مجلس إدارة نقابة شركات الخدمات المالية .
- عضو مجلس إدارة بورصة عمان للفترة من 9/2002 - و لغاية 9/2005.
- عضو مجلس إدارة جمعية معتمدي سوق رأس المال للفترة من 3/2002-10/2002.
- عضو هيئة مدیري الشركة الأردنية للمشاريع الريادية للفترة من 2007-2012.
- عضو مجلس إدارة الشركة المتحدة للصناعات الزجاجية للفترة من 2003-2004.
- عضو مجلس إدارة لشركة البحرينية الأردنية للتقنية والإتصالات 2001.

7. **السيد خليل مكرم خليل العلمي**

عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة سهيل جميل العشر و إخوانه

▪ تاريخ العضوية : 14/12/2011

▪ تاريخ الميلاد : 1977

▪ الجنسية : الأردنية

▪ المؤهل العلمي : ماجستير إدارة أعمال / الجامعة الأمريكية—بيروت / 2006

▪ بكالوريوس اقتصاد / جامعة بوردو—الولايات المتحدة الأمريكية / 1999

▪ نبذة عن السيرة الذاتية :

➤ عضو مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز و التوريدات الإنشائية.

➤ رخصة وسيط مالي (سوق عمان المالي - سوق نيويورك).

8. المهندس علاء الدين علي عبد الرحيم المصري

عضو مجلس الإدارة

▪ تاريخ العضوية : 14/12/2011

▪ تاريخ الميلاد : 1949

▪ الجنسية : الأردنية

▪ المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

▪ سنة التخرج : 1974

▪ اسم الجامعة : جامعة التكنولوجيا الحكومية / تركيا

▪ نبذة عن السيرة الذاتية :

➤ رئيس مهندسي الإنشاءات شركة ديران و مصرى الهندسية.

➤ رئيس المهندسين - المدير الفني والمدير التنفيذي لمجموعة من الشركات.

➤ عضو في مجموعة من اللجان و الهيئات.

➤ عضو مجلس إدارة شركة القدس للخرسانة الجاهزة.

➤ عضو هيئة المديرين لشركة أساس الحديثة للنقل المتخصص.

9. المهندس داهود يوسف خليل كوساية

عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة الباطون الجاهز و التوريدات الإنشائية

▪ تاريخ العضوية : 2011/12/14

▪ تاريخ الميلاد : 1960

▪ الجنسية : الأردنية

▪ المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

▪ سنة التخرج : 1985

▪ اسم الجامعة : جامعة تكساس

▪ نبذة عن السيرة الذاتية :

➤ مدير قسم المواد الإنشائية (المركز العربي للدراسات الهندسية) .

➤ مدير ضبط الجودة في مشروع تحلية مياه جده الطائف / المملكة العربية السعودية.

➤ مدير ضبط الجودة في شركة الباطون الجاهز و التوريدات الإنشائية.

- مدير العمليات ومساعد الرئيس التنفيذي لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية.
- عضو مجلس الإدارة شركة القدس للصناعات الخرسانية .

ب . أسماء ورتب الإدارة العليا ونبذة تعرفيية عن كل واحد منهم :

1. المهندس طاهر نافع طاهر عبد العزيز

المدير العام

- تاريخ التعيين : 22/9/2014
- تاريخ الميلاد : 1959
- المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية—جامعة تينيسي الولايات المتحدة الأمريكية 1984.
- **نبذة عن السيرة الذاتية :**

- متخصص في هندسة المواد وضبط الجودة.
- عضو في نقابة المهندسين الأردنيين.
- مهندس ضبط جودة في شركة المقاولون المتحدون مشروع النفط و الغاز - سلطنة عمان 2013 - 2014.
- مهندس ضبط جودة في شركة كوندوتي مشروع سد كفرنجة - الأردن 2011-2013.
- مهندس مشروع ومهندس مواد و ضبط جودة في شركة المقاولون المتحدون مشروع تطوير مطار مسقط و تطوير ميناء صحار ومجموعة من الطرق الرئيسية - سلطنة عمان 2009-2011.
- مهندس مشروع ومهندس مواد و ضبط جودة في شركة المقاولون المتحدون و شركة فينيسي مشروع إنشاء سد وادي ضيقه-سلطنة عمان 2006-2009.
- مهندس مواد وضبط جودة في الشركة الوطنية للهندسة و المقاولات مشروع إنشاء طريق جامعة اليرموك - جامعة العلوم - الأردن 2006-2004.
- مهندس مواد و ضبط جودة في شركة كوندوتي مشروع مطار الملك حسين - العقبة - الأردن 2003-2004.
- مهندس مواد و ضبط جودة في شركة آجييك هيدروجرانيا مشروع سد الموجب و سد الوالة - الأردن 1999-2003.
- مهندس مواد و ضبط جودة في شركة كوندوتي مشروع طريق رأس النقب - العقبة - الأردن 1999-1996.
- مهندس مواد و ضبط جودة في شركة ساليني اتالسترادا مشروع سد الكرامة-الأردن 1994 - 1996.
- إضافة إلى العديد من الخبرات في مشاريع أخرى اعتباراً من العام 1984.
- دورة في ضبط الجودة ISO 9001.
- دورة في السلامة العامة والإشعاع- لجمعية العلمية الملكية.
- دورة في السلامة العامة والإشعاع- المركز العربي للمهندسة.
- دورة في عمل الفريق والعمل الجماعي - المقاولون المتحدون - الإمارات العربية المتحدة.
- دورة في المفاوضات - المقاولون المتحدون - الإمارات العربية المتحدة.
- دورة في الاتصال—المقاولون المتحدون - الإمارات العربية المتحدة.
- دورة في تطوير إنشاء الطرق - المقاولون المتحدون وايتركيميكا - إيطاليا

2. السيد مجدي عبد الرحمن

مدير الإدارة المالية

تاريخ التعيين :	2023/12/02:	■
تاريخ الميلاد :	1978:	■
الجنسية :	الأردنية	■
المؤهل العلمي :	بكالوريوس محاسبة	■
سنة التخرج :	2000:	■
اسم الجامعة :	الجامعة الهاشمية	■
نبذة عن السيرة الذاتية :		
➤ مختص في الادارة المالية للمشاريع.		
➤ عضو في Candian Corporate finance Institute		
➤ مراقب مالي في مجموعة أمين قعوار وأولاده .		
➤ مدير مالي تنفيذي في مجموعة ATI القابضة /الأردن، العراق ،المملكة العربية السعودية ،الامارات العربية المتحدة		
➤ مدير مالي في ((أموال القابضة للاستثمار)).		
➤ رئيس قسم محاسبة في ((مجموعة منير سخيان التجارية)).		
➤ محاسب رئيسي في مجموعة (DHL Danzas))		
➤ محاسب رئيسي في الخطوط الفرنسية.		
➤ مراقب مالي-مشروع أورانج الأردن -محطة الطاقة الشمسية.		
➤ مراقب مالي-مشروع شمس معان-محطة الطاقة الشمسية.		
➤ مراقب مالي-مشروع مدينة الحسين للشباب-الطاقة الشمسية.		
➤ مراقب مالي-مشروع جامعة اليرموك-الطاقة الشمسية.		
➤ مراقب مالي-مشروع بنك الاتحاد-الطاقة الشمسية.		
➤ مراقب مالي-مشروع Ayla Oasis-Oasis-الطاقة الشمسية.		
➤ محلل تقييم مالي.		
➤ متخصص في نظم المعلومات الحاسوبية وانظمة ERP		
➤ مستشار مالي في هيكله المالية والادارية ، التقييم ، الاستحواذ ، الادراج في السوق المالي ، القضايا الضريبية/الأردن والملكة العربية السعودية.		

3. السيد هيثم جمعه محمد أبو عزة

مسؤول شؤون المساهمين يعمل من عام 2008- ولغاية الان.

تاريخ التعيين :	3/4/2008 :	■
تاريخ الميلاد :	1984 :	■
المؤهل العلمي :	بكالوريوس إدارة أعمال	■
سنة التخرج :	2006 :	■
اسم الجامعة :	جامعة مؤتة	■
نبذة عن السيرة الذاتية :		

➤ موظف لدى شركة أساس للصناعات الخرسانية منذ عام 2008 لغاية الان .

(4) بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة بنسبة 5% فما فوق :

إسم المساهم	عدد الأسهم كما في 31/12/2024	النسبة كما في 31/12/2024	عدد الأسهم كما في 31/12/2023	النسبة كما في 31/12/2023
شركة الباطون الجاهز والتوريدات	2,851,184	40.045	2,851,184	40.045
يوسف ابراهيم محمود سلامه	1,072,596	15.065	799,596	11.230
باسم أمين عبد الله سالم	558,648	7.846	718,410	10.090

(5) الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي :

- لقد تم إنشاء شركة نقل مملوكة بالكامل لشركة أساس للصناعات الخرسانية للتوسيع وتطوير أسطول النقل لغایات إستقطاب فرص عمل جديدة في مجال النقل.
 - كما تم تطوير ماكينات الإنتاج لزيادة الكفاءة التشغيلية والإنتاجية وخفض الكلف مما سينعكس إيجابياً في الفترات اللاحقة.
 - كما تم الإستثمار بتوسيعة ساحات التخزين لمصنع العقدات الجاهزة والقطع الإسمنتية مسبقة الصنع ومصنع العقبة لرفع الجاهزية وتلبية حاجات السوق في السنوات القادمة.
- يتركز نشاط الشركة على تصنيع الطوب بأنواعه والقياسات المختلفة والكندرin و البلاط المداخل بالأشكال والقياسات و تستخدم الشركة في نشاطاتها Hollow Core Slabs المختلفة و الحجر الخرساني و الأسفف الجاهزة المختلفة ماكنات حديثة وقد أصبحت الشركة معروفة في صناعة القطع الإسمنتية المسبقة الصنع كالجدران الإسمنتية والبيوت الجاهزة ، و كما يتوفّر لدى الشركة اسطول نقل مؤلف من السيارات الشاحنة مزودة بونش لنقل المنتجات إلى موقع الزبائن وكذلك يتوفّر رافعات شوكية تعمل على خطوط الإنتاج و في أعمال المناولة و التحميل و ذلك في مصانع الشركة بعمان و فرعها بالعقبة.

تتمثل الأسواق الرئيسية للشركة في السوق المحلي بمختلف قطاعاته: الأفراد ، القطاع الخاص، القطاع الحكومي، وتقدر حصتنا السوقية بـ15% وتقتصر مبيعاتنا على السوق المحلي فقط.

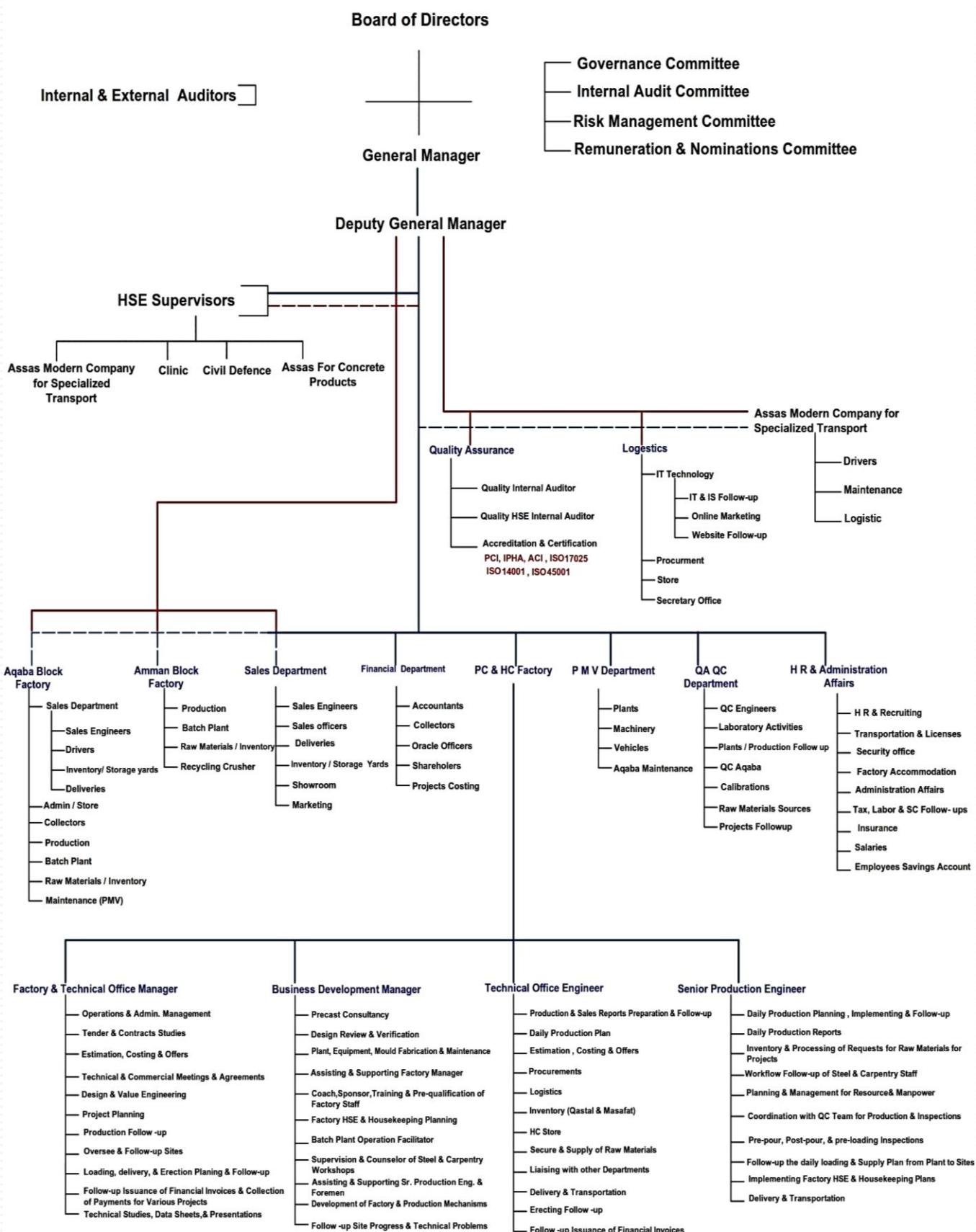
و تمتلك الشركة قاعدة كبيرة من العملاء تطورت بسبب مطابقة المتطلبات الفنية وسرعة التوريد من خلال سلسلة توريد عالية الجودة واسعار منافسة.

(6) إعتماد على موردين محددين و/أو عملاء رئيسيين (محلياً أو خارجياً) في حال كون ذلك يشكل (10%) فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي:

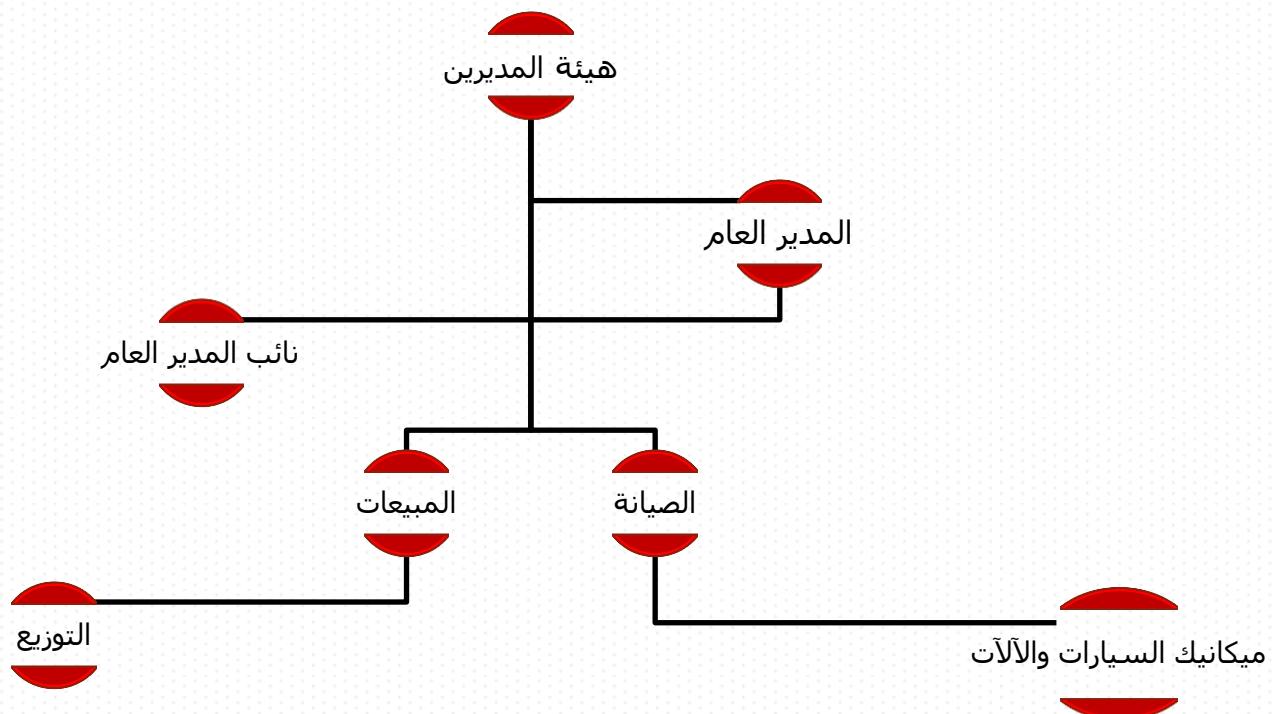
- موردين (شركة إسمنت القطرانة) مبلغ وقدره 683,289 دينار تشكل 20% من المشتريات.
- مؤسسة ربع طيبة للتعدين مبلغ وقدره 634,893 دينار تشكل 18.5% من المشتريات.
- لا يوجد أي إرتباطات أو عقود بين الشركة ورئيس و أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف.

7) لا يوجد أي حماية حكومية أو إمتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها، ولا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق إمتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة.

8) لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.



ب. الهيكل التنظيمي للشركة التابعة:



ج . عدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم :

الإجمالي	الشركة التابعة	الشركة الأم	المؤهلات
0	0	0	ماجستير
27	7	20	بكالوريوس
17	3	14	دبلوم
126	25	101	توجيهي فما دون
170	35	135	المجموع

د . برامج التدريب :

الدورة	2024
دورات متخصصة لقسم المالية	3
المجموع	3

(10) لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها :

(11) أهم الإنجازات التي حققتها الشركة :

✓ تم رفد الشركة بكوادر فنية وإدارية مؤهلة.

12) الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة :
لا يوجد.

13) السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المتحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة.

البيان	2024	2023	2022	2021
صافي الأرباح (الخسائر) المتحققة	501,456	360,356	536,164	352,981
أرباح موزعة	3%	%3	%2.5
صافي حقوق المساهمين	8,004,490	7,679,254	7,413,188	6,901,675
سعر إغلاق السهم بالدينار	0.69	0.67	0.50	0.550

* تأسست الشركة بتاريخ 24/9/2007 وتم إدراجها في سوق عمان المالي بتاريخ 1/11/2007 ، وحق الشرح بالعمل بتاريخ 5/6/2007.

14) تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال الفترة المالية:
لا يوجد.

أ. إيرادات الشركة :

بلغت إيرادات الشركة 7,976,988 دينار لسنة 2025 توزعت على النحو التالي:

البيان	2024	2023	2022	2021
إيرادات المبيعات	7,976,988	7,211,191	6,975,266	5,881,207
إيرادات فوائد بنكية	-	-	-	-
إيرادات إستثمارات بالأسهم	-	-	-	-
إيرادات أخرى	180,295	177,681	27,075	200,470

ب . الميزانية والأرباح والخسائر:

1. حققت الشركة بتاريخ 31/12/2024 أرباح قبل الإستثمار 501,456 دينار من مجمل الإيرادات البالغة 7,976,988 دينار.
2. بلغ مجمل ربح المبيعات 1,322,040 دينار من إجمالي إيرادات المبيعات 7,976,988 دينار.
3. بلغ إجمالي تكاليف المبيعات والمصاريف الإدارية والبيع والتوزيع الأخرى (7,428,925) دينار.
4. بلغ صافي نتائج الأعمال أرباح بقيمة 539,908 دينار.

ج . توزيع الأرباح

البيان	2024	2023
إحتياطي إجباري	322,953	265,936
إحتياطي اختياري	75,201	75,201
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	65,000	36,000
رسوم البحث العلمي	-	-
رسوم الجامعات	-	-
مخصص صندوق التعليم والتدريب المهني والتقني	-	-
أرباح (خسائر) محتفظ بها	708,011	478,244

د. النسب المالية المقارنة :

البيان	2024	2023
عائد السهم الواحد	0.070	0.051
العائد على الاستثمار	%4.67	%3.45
العائد على حقوق الملكية	%6.26	%4.69
العائد على المبيعات	%6.28	%5
صافي الربح قبل الضريبة إلى المبيعات	%7.52	%5.3
نسبة الملكية	34%	%36
نسبة التداول	97%	%72
رأس المال العامل	(76,525)	(776,118)

ه . المؤشرات والبيانات المالية المقارنة :

البيان	2024	2023
رأس المال المصرح به	7,120,000	7,120,000
رأس المال المكتتب	7,120,000	7,120,000
إجمالي الموجودات	10,729,792	10,453,234
صافي حقوق الملكية	8,004,490	7,679,254
إجمالي الإيرادات	7,976,988	7,211,191
صافي الدخل الربح (الخسارة) قبل الضريبة	600,104	382,203
سعر إغلاق السهم	0.69	0.67

15) أ. الخطة المستقبلية للشركة :

1. تحدث أسطول النقل في الشركة بما يتلائم مع الزيادة في حجم المبيعات.
2. العمل على تخفيض تكاليف الإنتاج والنقل والمصاريف العمومية والطاقة.
3. العمل على زيادة وتنوع منتجات الشركة من خلال إنتاج أصناف إسمنته مميزة تنفرد بها الشركة على مستوى السوق المحلي التركيز على تسويق وتطوير خطوط الإنتاج للبيوت الخرسانية النمطية الجاهزة لما تلمسه من إزدياد في الطلب عليها وأسوار الموشحة بالأشكال المعمارية وأسوار الهولوكور ومنتجات الطوب والريس الخفيف والطوب المعزول والطوب المتداخل المعالج بالألوان أو بالقذف الرملي و البلاط المنفذ للماء.
4. الإستمرار بإنشاء قسم هندي خاص بشركة أساس لتصميم الأعمال المدنية والإنسانية التي ينفذها قسم البريكاست والهولوكور.
5. العمل على التعريف الأشمل للشركة في القطاعات الهندسية والإنشاءات.
6. العمل على التنافس الإيجابي مع السوق المحلي من حيث المبيعات والمنتجات المتخصصة.
7. الإستمرار بمراجعة الخلطات التصميمية بشكل دوري لخفض الكلف مع المحافظة على الجودة.
8. التوسيع في البيع للمحافظات.
9. تأهيل الشركة للحصول على عدد من الشهادات العالمية في مجال الأيزو والسلامة العامة والجودة وأعمال الخرسانة مسبقة الصب.
10. الأستمرار بتدوير مخلفات الخرسانة وإنتاج أصناف من الحصمة الناجحة لاستخدامها في عدد من منتجات الشركة والذي انعكس "أيجابياً" على خفض الكلف وحماية البيئة الصناعية.
11. تسويق المنتجات المتخصصة وطرح منتجات جديدة غير متوفرة في السوق لتوفير ميزة تنافسية (مثل منتجات الطوب والريس الخفيف والطوب المعزول والطوب المتداخل المعالج بالألوان أو بالقذف الرملي و البلاط المنفذ للماء).
12. أستحداث وتسويق منتجات بريكاست جديدة مثل الغرف الجاهزة والمقاعد المدرسية وأحواض زراعية مميزة وغيرها.

ب . التطورات المستقبلية الهامة وتوقعات مجلس الإدارة :

تنوي الشركة التوسيع في نشاطها خلال عام 2025 بما يتلائم مع البند (15-أ) أعلاه.

16) أ. أتعاب التدقيق :

- يتولى تدقيق بيانات الشركة المالية السادة طلال أبو غزالة الدولية وشركاه حيث بلغت أتعابهم السنوية عن الفترة المنتهية في 31/12/2024 مبلغ وقدره 7500 دينار.
- وبلغت الاتعاب السنوية للسادة طلال ابوغزاله وشركاه الدولية عن تدقيق شركة أساس الحديثة للنقل المتخصص 1450 دينار.
- كما تعاقدت الشركة مع الأستاذ قاسم الضمور لتدقيق ضريبة الدخل والمبيعات للشركة.

ب . الاستشارات :

- تعاقدت الشركة مع الأستاذ قاسم الضمور لتدقيق ومراجعة تطبيقات الشركة فيما يخص ضريبة المبيعات.
- تعاقدت الشركة مع شركة e-construct الإماراتية لتقديم الاستشارات الهندسية.

17) ١ . بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :

النسبة	عدد الأسهم كما في 31/12/2023	النسبة	عدد الأسهم كما في 31/12/2024	الجنسية	المنصب	أسماء أعضاء مجلس الإدارة
%40,045	2,851,184	%40,045	2,851,184	الأردنية	الرئيس	شركة الباطون الجاهز و التوريدات الإنسانية و يمثلها / م. رجاء خليل ابراهيم العلمي
%0,320	22,770	%0,320	22,770	الأردنية	عضو	م. داهود يوسف خليل كوساية
%0,021	1,483	%0,021	1,483			جودت خليل إبراهيم العلمي
%0,141	10,029	%0,141	10,029	الأردنية	نائب الرئيس	
%1,823	129,790	%1.823	129,790	الأردنية	عضو	الشركة الأردنية للكسارات و توريد المعدات والآليات الإنسانية و يمثلها / سهرا بركاد ناجي
%0,140	10,000	%0.000	10,000	الأردنية	عضو	شركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية و يمثلها / محمد بهجت أمين البليسي
%0,140	10,000	%0,140	10,000	الأردنية	عضو	شركة سهيل جميل العشر و إخوانه و يمثلها / خليل مكرم خليل العلمي
%0,143	10,164	%0,143	10,164	الأردنية	عضو	شركة الروشة للاستثمار و التجارة و يمثلها / م. مكرم خليل إبراهيم العلمي
%2,083	148,333	%2,083	148,333	الكندية	عضو	شركة مسافات للنقل المتخصص و يمثلها / م. أنس محمود أحمد الشلبي
%2.083	148,333	%2,083	148,333			
%0,142	10,086	%0,142	10,086	الأردنية	عضو	علاء الدين علي عبد الرحيم المصري

ب . عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل الإدارة العليا:

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 31/12/2024	عدد الأسهم كما في 31/12/2023
م. طاهر نافع عبد العزيز	المدير العام	الأردنية	-----	-----
مجدي محمد محمود عبد الرحمن	المدير المالي	الأردنية	-----	-----

ج . عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا:

أقارب أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا الذين يملكون أسهم بالشركة .

- شركة جودت العلمي و إخوانه (5933) سهم
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة و أقاربهم
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل اشخاص الإدارة العليا و أقاربهم.

(18) . مزايا و مكافآت أعضاء مجلس الإدارة :

الرقم	الاسم	المنصب	بدل تنقلات	مكافآت	بدلات أخرى
.1	م. رجاء خليل إبراهيم العلمي	رئيس	3600	25000	—
.2	جودت خليل إبراهيم العلمي	نائب الرئيس	3600	5000	—
.3	م. مكرم خليل إبراهيم العلمي	عضو	3600	5000	—
.4	م. أنس محمود أحمد الشلبي	عضو	3600	5000	—
.5	سهراب ركاد ناجي عويس	عضو	3600	5000	—
.6	محمد بهجت أمين البليسي	عضو	3600	5000	—
.7	خليل مكرم خليل العلمي	عضو	3600	5000	—
.8	علا الدين علي المصري	عضو	3600	5000	—
.9	داهود يوسف خليل كوساية	عضو	3600	5000	—

* تم تخصيص سيارة للسيد رئيس مجلس الإدارة

ب . مزايا و مكافآت التي حصل عليها موظفو الإدارة العليا :

الرقم	الاسم	الوظيفة	الإجمالي
.1	م. طاهر نافع طاهر عبد العزيز	المدير العام	84,800
.2	مجدي محمد محمود عبد الرحمن	المدير المالي	38,600

* نظراً لطبيعة عمل الشركة وموقعها فقد تم تخصيص سيارة و / أو بكب لكل من المدراء أعلاه.

(19) . التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة الماضية

اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ
منح دراسية لأبناء العاملين عدد 11	4,400
تبرعات أخرى	لا يوجد

(20) . بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

تشمل الأطراف ذات العلاقة الشركات الزميلة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات المسيطر عليها أو عليها تأثير جوهري بشكل مباشر أو غير مباشر من قبل هؤلاء الأطراف و فيما يلي تفاصيل التعامل مع جهات ذات علاقة يتمثل تعامل الشركة مع شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية وشركة مسافات (شركة شقيقة) خلال العام 2024 وبالتالي :

- مصاريف إيجار أرض مصنع العقدات الجاهزة بمبلغ وقدره (24,000) دينار.
- إيراد تأجير جزء من أرض المصنع مبلغ وقدره (15,000) دينار لمدة اثنى عشر شهراً.
- مبيعات بقيمة (574,884) دينار و مشتريات بقيمة (788,340) دينار.

(21) أ. مساهمة الشركة في حماية البيئة :

- تقوم الشركة بتدوير مخلفات الإنتاج بإعادة استخدامها بعد طرحها مرة أخرى.
- تدوير مخلفات الخرسانة وإنتاج أصناف من الحصمة الناجحة لاستخدامها في عدد من منتجات الشركة والذي أنعكس أيجابياً على خفض الكلف وحماية البيئة الصناعية.
- إن ادخال صناعة العقود الجاهزة يعتبر خطوة مهمة نحو تقليل التلوث ضمن نطاق المدينة ، حيث أن توريد المواد الجاهزة إلى مكان التركيب مباشرة يحد من المضار البيئية الناتجة عن الصب التقليدي في الموقع.
- التخلص المستمر من مخلفات المصانع أولاً بأول و حسب الأصول.
- استخدام الطاقة البديلة.

ب . مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي :

تحاول الشركة محاولات متواصلة لتشغيل العمالة الوطنية إذا توفرت و تقوم بتدريبهم على المهام المطلوبة بأفضل كفاءة ممكنة .

ج. مساهمة الشركة في التطوير العلمي:

○ دعم المشاريع البحثية وأبحاث الطلاب:

● دعم رسالة الماجستير للطالب صهيب محمد مرادشة من الجامعة الهاشمية بعنوان:

"Experimental Investigation of Shear Strength and Behavior for Rectangular Concrete-Filled Tube (RCFT) Members".

● دعم بحث الطالبة هيا الطراونة من جامعة الحسين التقنية حول إعادة تدوير المخلفات الخرسانية والرميمات وإعادة استخدامها في وحدات البناء الخرسانية، تحت عنوان:
"Recycling of Concrete Debris and Demolition Waste for Use in Concrete Masonry Units".

● دعم مشروع تخرج طلبة جامعة فيلادلفيا – قسم الهندسة المدنية، تحت إشراف الدكتور فارس مطالقة، بعنوان:
"Off-Site Construction in the Jordanian Construction Industry: Requirements, Benefits, Implementation and Barriers".

ويضم فريق البحث الطلاب: علي ريا / خالد عوض / أنس زكارنة

○ تنظيم زيارات علمية لتعزيز التعليم التطبيقي:

○ زيارة طلاب كلية وادي السير، والتي تهدف إلى تعريف الطلبة بتقنيات إعادة تدوير المخلفات الخرسانية وإعادة استخدامها في وحدات البناء الخرسانية، بالإضافة إلى استكشاف فرص التعاون المشترك لدعم التعليم التطبيقي.

○ زيارة طلبة جامعة الحسين التطبيقية كلية هندسة البيئة ضمن مساق "Science & Materials" ، حيث تم تقديم محاضرة والاطلاع على استخدام المواد المعاد تدويرها (Recycled Materials) في إنتاج المنتجات الخرسانية، والتعرف على أحدث المواد الإنشائية المستدامة.

○ زيارة طلبة جامعة اليرموك طلاب معهد الخرسانة الأمريكية (ACI) زيارة مصانع الخرسانة مسبقة الصب التابعة للشركة وتقديم محاضرة تعريف بمنتجات شركة أساس و محطة إعادة تدوير المخلفات الخرسانية، بهدف تعزيز معرفتهم العملية في هذا المجال.

حيث أننا نواصل التزامنا بدعم البحث العلمي والتعاون الأكاديمي، ونطلع إلى مزيد من الشراكات المثمرة مع المؤسسات التعليمية.

(22) تقرير الحكومة لشركة أساس للصناعات الخرسانية :

المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات و قواعد حوكمة الشركات في الشركة :

○ إن شركة أساس هي شركة مساهمة تستند الشركة بما ورد من نصوص في قانون الشركات المعدل 34 لعام 2017 وبنود تعليمات هيئة الأوراق المالية لعام 2017 والنظام الأساسي والقواعد والسياسات الداخلية في تطوير حركتها الداخلية.

○ يتم الالتزام بتطبيق حوكمة الشركات المدرجة حيث يوجد للشركة نظام حوكمة داخلي معتمد من مجلس الإدارة وحسب قواعد حوكمة الشركات.

○ يتولى إدارة شركة أساس مجلس إدارة مكون من تسع أعضاء لمدة أربع سنوات.

○ جميع أعضاء مجلس الإدارة من الأعضاء غير التنفيذيين.

○ أكثر من ثلث أعضاء مجلس الإدارة أعضاء مستقلين.

○ سيتم انتخاب مجلس الإدارة وفق إسلوب التصويت التراكي.

○ جميع أعضاء المجلس من الأشخاص المؤهلين الذين يتمتعون بقدر كافٍ من الخبرة والمعرفة في الأمور المالية والتشريعية.

تسعى شركة أساس من خلال الحوكمة إلى تحقيق الأهداف التالية:

○ توثيق سياسات وإجراءات حوكمة الشركات.

○ يستخدم كوسيلة لتعريف وتوضيح المسؤوليات المخولة لكافة الموظفين المسؤولين عن إعداد الوثائق والتقارير التي يتم رفعها إلى مجلس الإدارة واللجان المتبعة عنه والمدير العام.

○ يستخدم كوسيلة للإمتحان إلى القوانين المحلية والنظام الأساسي للشركة.

○ تحديد وتوضيح العلاقات بين الإدارة و مجلس الإدارة و المساهمين و اللجان التابعة له و الجهات الخارجية.

○ يتم تطبيق النظام بما يتواافق مع القوانين و التعليمات و الأنظمة ذات العلاقة.

○ تحقيق الشفافية و العدالة و منع الحق في مساعدة إدارة الشركة للجهات المعنية.

○ تحقيق الحماية الازمة للملكية العامة مع مراعاة مصالح المتعاملين مع مؤسسات الدولة المختلفة و الحد من استغلال السلطة.

○ تحقيق فرصة مراجعة الأداء من خارج أعضاء الإدارة التنفيذية و تكون لها مهام إختصاصات و صلاحيات لتحقيق رقابة فعالة و مستقلة.

○ زيادة الثقة في إدارة الاقتصاد الوطني بما يساهم في رفع معدلات الاستثمار و تحقيق نمو للدخل القومي.

فيما يلي إستعراض أهم نقاط و مفاهيم الحوكمة لشركة أساس التي تسعى إلى تحقيقها:

1. **الإنضباط** : وهو يتمثل في ضبط السلوك الأخلاقي و المهني لممارسات الأفراد في أي مستوى من مستويات الإدارة بالشركة سواء في مجلس الإدارة أو لا للإدارة لتنفيذية.

2. **الشفافية والإفصاح** : أي الإعلان عن المعلومات و التقارير المتعلقة بنشاط الشركات بوضوح دون طمسها منعاً لحالات التلاعيب و الغش فيها بما يخدم المصالح الشخصية لبعض أصحاب المصالح بالشركة.

3. **الاستقلالية** : منع حدوث أي تأثيرات عاطفية أو ضغوط قد تؤدي إلى إضعاف دور المسؤولين في أي مستوى من مستويات الإدارة في الشركة.

4. **المسؤولية** : تعزيز روح المسؤولية لدى العاملين تحقيقاً لمبدأ المحاسبة و المساءلة عن أوجه القصور في الواجبات و المسؤوليات الموكلة لأي مسؤول و في أي مستوى من مستويات الإدارة.

5. **المساءلة** : وهي حق المساهمين في المساءلة و المقاضاة عن حقوقهم و مصالحهم و هي تتضمن مسألة الإدارة التنفيذية أمام مجلس الإدارة و مسألة المجلس أمام هيئة المساهمين.

6. **العدالة و المساواة** : تحقيق مبدأ العدالة لجميع الأطراف أصحاب المصلحة بما يحقق إحترام حقوق الآخر و المساواة بين كبار و صغار المستثمرين دون الإنتهاك من حقوق الآخر.

7. المسؤولية الاجتماعية : أي النظر إلى الشركة كشركة وطنية مجتمعية تعمل على تحقيق المصالح الوطنية القومية و مصالح المجتمع كما يعني هذا المفهوم ضرورة الإستخدام العادل للموارد الطبيعية للمعنيين كافة حتى وإن كانت محدودة.

عضوية أعضاء مجلس الإدارة في شركات المساهمة العامة الأخرى:

• المهندس رجاء خليل العلمي :

نائب رئيس مجلس الإدارة ■ شركة مسافات للنقل المتخصص ■

عضو مجلس إدارة ■ شركة الباطنون الجاهز والторيدات الإنسانية ■

• المهندس مكرم خليل العلمي :

عضو مجلس الإدارة ■ شركة مسافات للنقل المتخصص ■

عضو مجلس الإدارة ■ شركة الباطنون الجاهز والторيدات الإنسانية ■

• السيد جودت خليل العلمي :

عضو مجلس الإدارة ■ شركة مسافات للنقل المتخصص ■

نائب مجلس الإدارة ■ شركة القدس للصناعات الخرسانية ■

• المهندس أنس محمود الشلبي :

عضو مجلس الإدارة ■ شركة الباطنون الجاهز والторيدات الإنسانية ■

عضو مجلس الإدارة ■ شركة مسافات للنقل المتخصص ■

• السيد سهرا بركاد ناجي عويس :

عضو مجلس الإدارة ■ شركة الباطنون الجاهز والторيدات الإنسانية ■

• السيد محمد بيجت أمين البليسي :

رئيس مجلس الإدارة ■ شركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية ■

عضو مجلس إدارة ■ شركة المحفظة الوطنية العقارية والإستثمارية ■

نائب رئيس مجلس إدارة ■ شركة التأمين الوطنية ■

• السيد خليل مكرم العلمي :

عضو مجلس الإدارة ■ شركة الباطنون الجاهز والторيدات الإنسانية ■

• المهندس علاء الدين علي عبد الرحيم :

شركة القدس للصناعات الخرسانية ■

• المهندس داهود يوسف خليل كوساية :

شركة القدس للصناعات الخرسانية ■

عضو مجلس الإدارة ■ شركة القدس للصناعات الخرسانية ■

أسماء أعضاء مجلس الإدارة لعام 2024 :

الرقم	الأعضاء	مستقل أو غير مستقل	تنفيذى أو غير تنفيذى
.1	المهندس رجاء خليل العلي	غير مستقل	غير تنفيذى
.2	المهندس مكرم خليل العلي	غير مستقل	غير تنفيذى
.3	السيد جودت خليل العلي	غير مستقل	غير تنفيذى
.4	المهندس أنس محمود الشلبي	مستقل	غير تنفيذى
.5	السيد سهرا براجي عويس	مستقل	غير تنفيذى
.6	السيد محمد بهجت أمين البلبيسي	مستقل	غير تنفيذى
.7	السيد خليل مكرم العلمي	غير مستقل	غير تنفيذى
.8	المهندس علاء الدين علي عبد الرحيم المصري	مستقل	غير تنفيذى
.9	المهندس داهود يوسف خليل كوساية	غير مستقل	غير تنفيذى

اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:

أ. لجنة التدقيق

1. الرئيس: السيد سهرا براجي عويس
2. عضو: السيد علاء الدين المصري
3. عضو: السيد داهود كوساية

ب. لجنة الحكومة

1. الرئيس: السيد سهرا براجي عويس
2. عضو: السيد علاء الدين المصري
3. عضو: السيد داهود كوساية

ج. لجنة المكافآت والترشيحات

1. الرئيس: السيد سهرا براجي عويس
2. عضو: السيد علاء الدين المصري
3. عضو: السيد داهود كوساية

د. لجنة المخاطر

1. الرئيس: السيد علاء الدين علي المصري
2. عضو: السيد طاهر عبد العزيز
3. عضو: السيد يزن مسلم
4. عضو: عمرو العلمي

المناصب التنفيذية وأسماء شاغليها :

- المدير العام المهندس طاهر عبد العزيز
- المدير المالي السيد مجدي محمد عبد الرحمن

عدد اجتماعات اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة لعام 2024:

عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي:

للجنة التدقيق	عدد الإجتماعات	عدد الحضور
السيد سهراپ ركاد ناجي عويس	4	4
المهندس علاء الدين علي عبد الرحيم المصري	4	4
المهندس داهود يوسف خليل كوساية	4	4

للجنة المخاطر	عدد الإجتماعات	عدد الحضور
المهندس علاء الدين علي عبد الرحيم	2	2
المهندس طاهر عبد العزيز	2	2
السيد يزن مسلم	2	2
السيد عمرو العلمي	2	2

للجنة الحكومية	عدد الإجتماعات	عدد الحضور
السيد سهراپ ركاد ناجي عويس	2	2
المهندس علاء الدين علي عبد الرحيم	2	2
المهندس داهود يوسف خليل كوساية	2	2

لجنة الترشيحات والمكافآت	عدد الإجتماعات	عدد الحضور
السيد سهراپ ركاد ناجي عويس	2	2
المهندس علاء الدين علي عبد الرحيم المصري	2	2
المهندس داهود يوسف خليل كوساية	2	2

عدد اجتماعات أعضاء مجلس الإدارة لعام 2024 :

- تم تعيين ضابط إرتباط السيد مجدي عبد الرحمن لمتابعة الأمور المتعلقة بتطبيق الحكومة لدى هيئة الأوراق المالية.

الرقم	الأعضاء	عدد الإجتماعات	عدد الحضور
.1	المهندس رجاء خليل العلمي	6	6
.2	المهندس مكرم خليل العلمي	6	6
.3	السيد جودت خليل العلمي	6	6
.4	المهندس أنس محمود الشلبي	6	6
.5	السيد سهراپ ركاد ناجي عويس	6	6
.6	السيد محمد بهجت أمين البليسي	6	6
.7	السيد خليل مكرم العلمي	6	6
.8	المهندس علاء الدين علي عبد الرحيم المصري	6	6
.9	المهندس داهود يوسف خليل كوساية	6	6

بيان مجلس الإدارة:

1. يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية 2025.
 2. يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية عن السنة 2024 عن توفر نظام رقابة فعال في الشركة.

عضو
المهندس مكرم العلبي

الدكتور / عبد الرحيم عبد الرحيم

رئيس المجلس
المهندس دحاء العلمي

عضو
المهندس علاء المصري

عضو
السيد سهيراب حموين

عضو
المهندس أنس الشابي

عضو
السيد محمد البليسي

عضو
السيد خليل العلمي

عضو
المجلس دائرة كوساية
Amr Eissa

اقرار

نقر نحن الموقعين أدناه بصحبة و دقة و إكمال المعلومات و البيانات الواردة في التقرير السنوي للسنة المنتهية في 31/12/2024

المدير العام
المهندس مظاير ناجي مظاير عبد العزيز

المدير المالي

ماجدي محمد محمود عبد الرحمن

رئيس مجلس الإدارة

الباحثين رجاء خليل إبراهيم العلمي

شركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

القواعد المالية الموحدة
وتقدير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

شركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٢٩-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤



TAG Audit



Global Company for Auditing and Accounting

شركة تدقيق ومحاسبة عالمية

١٠٥١٨٠٩٥٠

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة لشركة أساس للصناعات الخرسانية (شركة مساهمة عامة محدودة) والمكونة من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة الجوهرية.

برأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة، بالإضافة لإلتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الإعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

نطاق التدقيق

الخسائر الإنتمانية المتوقعة

قمنا بعمليات تقييم شاملة لتحديد الضوابط الرئيسية المستخدمة في تحديد خسائر الإنتمان المتوقعة وجمع البيانات ومدى اكتمالها والتقديرات والافتراضات ذات الصلة المستخدمة من قبل الإداره، وقمنا باختبار النظم الرقابية الرئيسية على عملية إعداد النماذج.

قامت الشركة بتطبيق متطلبات خسائر الإنتمانية المتوقعة للمعيار رقم (٩) من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية حيث بلغ مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة مبلغ وقدره ٣٥٩,٦١١ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.



TAG.Global Corporate House
46 Abdel Rahim Al-Waked St., Shmeisani
Tel: +962 6 5100 900
Fax: +962 6 5100 901
P.O.Box: 921100 Amman 11192, Jordan tagco.amman@tagi.com



tagi.com

مبني الإدارة العامة - طلال أبوغزاله العالمية
٤٦ شارع عبدالرحيم الوادك، الشميساني
هاتف: +٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٩٠٠
فاكس: +٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٩٠١
ص.ب: ٩٢١١٠٠ عمان ١١١٩٢، الأردن

نطاق التدقيق

تدني قيمة المخزون

قمنا بتحليل أعمار بنود المخزون وقمنا بمناقشة فرضيات الإداره المتعلقة بتوقع حجم الاستخدام وبناء على معرفتنا وخبرتنا بالقطاع الذي تعمل بها المنشأة. قمنا باختبار ملائمة مخصصات التدني للمخزون من خلال تقييم فرضيات الإداره مع الأخذ بعين الاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة والأحداث اللاحقة بعد انتهاء السنة المالية.

قمنا بتقييم ما إذا كان المخصص قد سجل مقابل المخزون المتقدم وبطء الحركة بما يتاسب مع السياسات المحاسبية للمنشأة مع الأخذ بعين الاعتبار منطقية سياسة تحديد المخصصات باستخدام التحليل التاريخي. هذا وقد قمنا بفحص فواتير المبيعات في الفترة اللاحقة لتقييم إذا ما تم بيع المخزون بقيمة أعلى من التكلفة من خلال مقارنة سعر البيع بقيمة المخزون المسجلة بحسابات المنشأة.

منا بالأخذ بعين الاعتبار ملائمة ايساحات المنشأة حول درجة التقديرات المتعلقة للتوصيل إلى قيمة مخصص التدني بشكل عام، لقد توصلنا إلى ان الفرضيات الأساسية المستخدمة، والناتج عنها تقدير وتقدير المخزون هي فرضيات ملائمة.

حسب متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، فإنه يتم قياس المخزون عند إعداد التقارير المالية بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. وعندما يكون من غير الممكن إسترداد تكاليف المخزون إذا أصيب بتلف، أو أصبح متقادماً كلياً أو جزئياً أو تناقصت أسعار بيعه. وعند إنخفاض القيمة القابلة للتحقق عن التكلفة يتم الإعتراف بالفرق كمصاروف هبوط أسعار ضمن الأرباح والخسائر.

معلومات أخرى

إن الإداره مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالإعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بان في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريه. وفي حال إستنتاجنا، بناء على العمل الذي قمنا به، بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

مسؤوليات الإداره والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإداره مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، تكون الإداره مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستقرارية والإفصاح، عندما ينطبق ذلك عن أمور تتعلق بالإستقرارية وإستخدام أساس الإستقرارية في المحاسبة، ما لم توجد نية لدى الإداره بتصرفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريرات الجوهرية، سواءً كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا الذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضمانة بأن التدقيق الذي قمنا به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد، إن التحريرات يمكن أن تنشأ عن الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريه إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمين هذه القوائم المالية الموحدة.



جزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواءً كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق ملائمة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الخطأ الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، التحريرات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول مدى فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج عن مدى ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهرى ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على الاستمرارية كمنشأة مستمرة. فإذا استنتاجنا عدم وجود تيقن جوهرى، فنحن مطالبون أن نلتفت الانتباه في تقريرنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الاستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحظى للقواعد المالية الموحدة بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة. نحن نبقى مسؤولين بالمطلق عن تقرير التدقيق.

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحكومة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملحوظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية نحددها خلال تدقيقنا.

لقد زودنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحكومة بتصریح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت. من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحكومة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بال التالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي تقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقعة أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والشرعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية، وإن القوائم المالية الموحدة المدققة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة منقحة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولي

محمد الأزرق

(جازة رقم ١٠٠٠)

عمان في ٢٨ كانون الثاني ٢٠٢٥



شركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		
الموجودات غير المتدولة			
٦,٨٦٥,٦٥١	٦,٥٨١,٤٠٢	٣	ممتلكات وألات ومعدات
١,٤٩٣,٧٩٤	١,٣٣٣,٧٩٤	٤	استثمار في شركات زميلة
٩٥,٩٢٧	١٦٥,٨١٩	٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
٨,٤٥٥,٣٧٢	٨,٠٨١,٠١٥		الآخر
مجموع الموجودات غير المتدولة			
الموجودات المتدولة			
٧٥٨,٣٧٢	٨٤٦,٤٧٧	٦	مخزون
-	١٩,٨٧٠	٧	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
٢١٣,٠٢٤	٣٤٥,٣٠٩	٨	أرصدة مدينة أخرى
٨٤٢,٢٢٢	٨٧٢,٨٧٧	٩	ذمم تجارية مدينة
١٨٤,٢٤٤	٥٦٤,٢٤٤	١٠	نقد ونقد معادل
١,٩٩٧,٨٦٢	٢,٦٤٨,٧٧٧		مجموع الموجودات المتدولة
١٠,٤٥٣,٢٣٤	١٠,٧٢٩,٧٩٢		مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاحات	حقوق الملكية والمطلوبات
دينار أردني	دينار أردني		حقوق الملكية
٧,١٢٠,٠٠٠	٧,١٢٠,٠٠٠	١	رأس المال المصرح به والمدفوع
٢٦٥,٩٣٦	٣٢٢,٩٥٣	١١	احتياطي إجباري
٧٥,٢٠١	٧٥,٢٠١	١٢	احتياطي اختياري
(٢٤٧,٨٨٩)	(٢٢٢,٩٩٧)	٥	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٢,٢٣٨)	١,٣٢٢		التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
٤٧٨,٢٤٤	٧٠٨,٠١١	١٣	أرباح محتفظ بها
٧,٦٧٩,٢٥٤	٨,٠٠٤,٤٩٠		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات المتداولة
٥٤٧,٥٧٦	٧٣٣,٤٧٤	١٤	أرصدة دائنة أخرى
٢٢,٤٤٠	٩٥,٤١٥	١٥	مخصص ضريبة الدخل
٦٤١,٩٦٥	٥٤٧,٠٢٠	٧	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
١,٥٦٠,٩٩٩	١,٣٤٩,٣٩٣	١٦	ذمم تجارية دائنة
٢,٧٧٣,٩٨٠	٢,٧٢٥,٣٠٢		مجموع المطلوبات المتداولة
٢,٧٧٣,٩٨٠	٢,٧٢٥,٣٠٢		مجموع المطلوبات
١٠,٤٥٣,٢٣٤	١٠,٧٢٩,٧٩٢		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

قائمة الدخل الشامل المودة المسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

المجموع	المجموع	العقبة	عمان	الإضاحات
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤
دينار أردني				
٥,٤٧١,٠٧٦	٦,٦١٣,٣٠١	١,٣٤٤,٥٧٧	٥,٣٦٨,٧٢٤	صافي المبيعات
١,٧٤٠,١١٥	١,٣٦٣,٦٨٧	-	١,٣٦٣,٦٨٧	إيرادات النقل
(٤,٦١٥,٤٣)	(٥,٣٤٩,٨٠٥)	(٩٥٦,٦٥٦)	(٩٥٣,١٤٩)	تكلفة المبيعات
(١,٧٣٢,٨٢٠)	(١,٣٥,١٤٣)	-	(١,٣٥,١٤٣)	تكلفة إيراد النقل
٨٦٦,٨٢٨	١,٣٢٢,٠٤٠	٢٨٧,٩٢١	١,٣٢٢,٠٤٠	مجمل الربح
١٧٧,٦٨١	١٨٠,٢٩٥	١,٦١٣	١٧٦,٦٨٢	إيرادات أخرى بالصافي
١٣٨,٧٧٢	-	-	١١٠,١٠٢	حصة الشركة من ناتج أعمال شركات زميلة
(١٣٠,٧٣٤)	(١٥٤,٥٤٢)	(٢٣٨,٣٥٦)	(٦١٩,٤٣٥)	مصاريف إدارية
(٤٩٧,٧٨٤)	(٦١٩,٤٣٥)	(٦١٨,٣٠٦)	(٦١٨,٣٠٦)	مخصص تدني في قيمة استثمار في شركة زميلة
(١٧٢,٥٦٠)	(٢٣٨,٣٥٦)	-	(٢٣٨,٣٥٦)	الربح قبل الضريبة والمساهمة الوطنية
٣٨٢,٢٠٣	٦٠٠,١٠٤	٢٨٥,٤٥٠	٤١٦,٦٥٥	ضريبة دخل سنوات سابقة
(١٣٨,٨٠٨)	(٦,٧٥١)	(٦,٧٥١)	(٦,٧٥١)	ضريبة دخل مساهمة وطنية
(٥٠,٢٧٧)	(٨٥,٤٨٣)	(١٤,٣٧٢)	(١٤,٣٧٢)	الربح
(٢,٧٦٢)	(٦,٤١٤)	(٣,٥٦٠)	(٣,٥٦٠)	دخل شامل آخر
٣٦٠,٣٥٦	٥٠١,٤٥٦	٢٣٣,١٣٢	٢٣٣,١٣٢	التغير في القبضة العادلة لمواردات مالية بالقيمة العادلة
٢٦٠,٣٥	١٣٠,٥٦٠	-	١٣٠,٥٦٠	من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
٤,٣٥٦٠	٢٤,٨٩٢	-	٢٤,٨٩٢	التغير في القبضة العادلة لمواردات مالية بالقيمة العادلة
٤٤٩,٩٥١	٥٣٩,٩٠٨	٢٦٨,٣٢٤	٢٧١,٥٨٤	من خلال الدخل الشامل الآخر
٧,٠١٢٠,٠٠٠	٧,٠١٢٠,٠٠٠	-	-	صافي الدخل الشامل
١٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	المتوسط المرجح لعدد الأسمى خلال السنة
١٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	حصة السهم الواحد من الربح
١٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	إن الإضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

دخل شامل آخر
التغير في القبضة العادلة لمواردات مالية بالقيمة العادلة
من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
التغير في القبضة العادلة لمواردات مالية بالقيمة العادلة
من خلال الدخل الشامل الآخر

صافي الدخل الشامل
المتوسط المرجح لعدد الأسمى خلال السنة

حصة السهم الواحد من الربح

شركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٣٨٢,٢٠٣	٦٠٠,١٠٤	الربح قبل الضريبة والمساهمة الوطنية
		تعديلات لـ :
٤٤٥,٥٨٣	٤٤٥,٤٤١	استهلاكات
١٧٢,٥٦٠	٢٣٨,٣٥٦	مخصص تدني في قيمة استثمار في شركة زميلة
-	(١٥٦,٠٩٩)	أرباح استبعاد ممتلكات وألات ومعدات
(١٥٣,٠٠٠)	-	رد مخصص إنفت الحاجة إليه
-	٤٥,٣٠٦	توزيعات أرباح شركة زميلة
(١٣٨,٧٧٢)	(١١٠,١٠٢)	حصة الشركة من نتائج أعمال شركات زميلة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
٨٦,٣٢٨	(٨٨,١٠٥)	مخزون
(٥٣,١٦٦)	(١٣٢,٢٨٥)	أرصدة مدينة أخرى
(٦٢,٦٤١)	(٣٠,٦٥٥)	ذمم تجارية مدينة
٨٨,٩٦٢	١٨٣,٨٥٢	أرصدة داتنة أخرى
(٤٣٤,٦١٣)	(١١٤,٨١٥)	ذمم أطراف ذات علاقة
(١٦,٠٦٤)	(٢١١,٦٠٦)	ذمم تجارية داتنة
٣١٧,٣٨٠	٦٦٩,٣٩٢	
(٥,٢٧٧)	(٦,٧٥١)	ضريبة دخل مدفوعة عن سنوات سابقة
(١٦,٨٨٤)	(١٣,٥٠٨)	ضريبة دخل مدفوعة
(١,٧١٥)	(٤,٣٦٩)	مساهمة وطنية مدفوعة
٢٩٣,٥٠٤	٦٤٤,٧٦٤	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٩١,٧٥٥)	(١٧١,٠٦٤)	شراء ممتلكات وألات ومعدات
	١٦٥,٩٧٤	المتحصل من استبعاد ممتلكات وألات ومعدات
-	(٤٥,٠٠٠)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٩١,٧٥٥)	(٥٠,٩٢)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١٦٣,٨٨٥)	(٢١٤,٦٧٢)	توزيع أرباح
(١٦٣,٨٨٥)	(٢١٤,٦٧٢)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٣٧,٨٦٤	٣٨٠,٠٠٠	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
١٤٦,٣٨٠	١٨٤,٢٤٤	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
١٨٤,٢٤٤	٥٦٤,٢٤٤	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة
		معلومات عن نشاط غير نقدية
٣,٩٧٧	-	تحويل من ممتلكات ومعدات إلى الذمم المدينة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة أساس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

١- الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم والشركة التابعة:

- تأسست الشركة الأم (شركة أساس للصناعات الخرسانية) وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (٤٣٨) بتاريخ ٥ حزيران ٢٠٠٧. إن النشاطات الرئيسية للشركة هي إنتاج واستيراد وتصدير جميع أنواع أحجار الكلررين والطوب والربس والبلاط والإنتلوك وتشكيل المعادن وجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمترتبة عنها.
- تأسست الشركة التابعة (شركة أساس الحديثة للنقل المتخصص) وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (٤٠٥٧٣) بتاريخ ٢٠ أيار ٢٠١٥. إن النشاطات الرئيسية للشركة هي نقل مواد رمل وحصمة ومواد البناء التحتية وأعمال النقل البري المتخصص بالمواد الإنسانية والخرسانة الجاهزة ونقل البضائع العامة على الطريق ونقل الأتربة والرمال.
- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ كانون الثاني ٢٠٢٥، وتنطوي هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢- أسس إعداد القوائم المالية الموحدة والسياسات المحاسبية الجوهرية

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية

- الإطار العام لإعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

- أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية الموحدة استناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية باستثناء بعض البنود التي تم قياسها باستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.

- العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمنشأة.

٢-٢ استخدام التقديرات

- عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.
- تتم مراجعة التقديرات والإفتراضات على نحو مستمر. يتم الإعتراف بالتغييرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات اللاحقة التي تتأثر بذلك التغيير.
- إن الأمثلة حول استخدام التقديرات هي الخسائر الإنمائية المتوقعة، تقادم المخزون، الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات القابلة للاستهلاك، المخصصات، وأية قضايا مقامة ضد المنشأة.

٣-٢ معايير وتفسيرات أصدرت وأصبحت سارية المفعول

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
تعديلات على معيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) - عقود الایجار.	تعديل يوضح كيف يقوم البائع - المستأجر بالقياس اللاحق لعملية بيع وإعادة الاستئجار.	١ كانون ثاني ٢٠٢٤.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١).	التعديلات على عرض القوائم المالية توضح بأن الالتزامات تم تصنيفها كالتزامات إما متداولة أو غير متداولة، اعتماداً على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير. التصنيف لا يتأثر بتوقعات المنشأة أو الأحداث التي تظهر بعد تاريخ التقرير المالي.	١ كانون ثاني ٢٠٢٤ (تأجل من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢).
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧). المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧).	التعديل يتطلب من المنشآت تقديم معلومات نوعية وكمية حول ترتيبات تمويل الموردين.	١ كانون ثاني ٢٠٢٤.

معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١)	عدم إمكانية صرف إحدى العملات الأجنبية في الوضع الاعتيادي.	١ كانون ثاني ٢٠٢٥
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) و (٩).	تعديلات متعلقة بتصنيف وقياس الأدوات المالية.	١ كانون ثاني ٢٠٢٦
صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨).	العرض والإفصاح للقواعد المالية الذي سيحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١).	١ كانون ثاني ٢٠٢٧
صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٩).	الإفصاح عن الشركات التابعة التي لا يوجد لها مساقلة عامة.	١ كانون ثاني ٢٠٢٧

٢-٤ ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية

أسس توحيد القوائم المالية

- تضم القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للمنشأة الأم (شركة أساس للصناعات الخرسانية) والمنشآت التابعة التالية التي تسيطر عليها:

نسبة الملكية %	اسم المنشأة
١٠٠	شركة أساس الحديثة للنقل المتخصص

- يفترض وجود السيطرة عندما يكون للمستثمر التعرض له أو الحق في العوائد المتغيرة والناتجة عن العلاقة مع الجهة المستثمر بها، ولديه المقدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطته على الجهة المستثمر بها، باستثناء بعض الظروف الاستثنائية عندما يمكن إثبات أن هذه الملكية لا تمثل سيطرة.
- يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والدخل والمصاريف الداخلية بين المجموعة (المنشأة الأم والمنشأة التابعة) بالكامل.

- تمثل الحقوق غير المسيطرة حقوق ملكية في منشأة تابعة غير منسوبة بشكل مباشر أو غير مباشر إلى المنشأة الأم.

- عندما تفقد المنشأة الأم السيطرة على منشأة تابعة، فإنها تقوم بإلغاء الاعتراف بموجودات ومطلوبات المنشأة التابعة والحقوق غير المسيطرة ذات الصلة وغيرها من حقوق الملكية، يتم إثبات أي أرباح أو خسائر ناتجة عن فقدان السيطرة في قائمة الدخل الشامل. يتم قياس الحصة المتبقية بعد فقدان السيطرة بالقيمة العادلة.

الممتلكات والآلات والمعدات

- يتم الاعتراف مبدئياً بالممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافة إليه أي تكاليف أخرى تم تحديدها على نقل الممتلكات والآلات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط الازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغبتها الإدارية.
- بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المترافق وأي خسائر تدني متراكم في القيمة، أما الأرضي فلا تستهلك.
- يتم الاعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم إحتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع إستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها باستخدام النسب السنوية التالية:

نسبة الاستهلاك %	الفترة
١٠-٢	مباني
١٠-٢	الآلات المعدات
١٠-٥	سيارات والآليات
١٥-٥	أثاث وديكورات
٢٥-١٥	أجهزة وبرامج كمبيوتر
١٢-٥	أجهزة ومعدات كهربائية

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم إحتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي استبعاد لاحق للممتلكات أو الآلات أو المعدات فإنه يتم الإعتراف بقيمة المكاسب أو الخسائر الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو الآلات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.
- يتم تحويل المبالغ التي تدفع لإنشاء الممتلكات أو المعدات بداية إلى حساب مشاريع قيد التنفيذ. وعندما يصبح المشروع جاهزاً للاستخدام يتم نقله إلى البند الخاص به من ضمن الممتلكات والمعدات.
- قامت إدارة الشركة بمراجعة الأعمار الإنتاجية لكافة بنود الممتلكات والآلات والمعدات بإستثناء بند مباني وأجهزة زبرامج كمبيوتر. مما أدى إلى تخفيض نسبة الاستهلاك حسب ما هو وارد أعلاه. وتم إعتماد تلك المراجعة من قبل مجلس إدارة الشركة.

تدنى قيمة الموجودات غير المالية

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات غير المالية (الممتلكات والآلات والمعدات والممتلكات الاستثمارية) في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدنى قيمة هذه الموجودات.
- في حالة ظهور أي مؤشرات تدنى، يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدنى، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للإسترداد. وتمثل القيمة القابلة للإسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم ورغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة تولدها من الموجود.
- لأغراض تقييم الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الأصول في أدنى المستويات التي توفر لها تدفقات نقدية بشكل مستقل (الوحدات المولدة للنقد). وتم مراجعة إنخفاض القيمة السابق للأصول غير المالية (فيما عدا الشهرة) للنظر في إمكانية عكسها المحتمل في تاريخ القوائم المالية.
- يتم الإعتراف بخسارة التدنى مباشرة من ضمن الخسائر.
- عند عكس خسارة تدنى القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للإسترداد بحيث لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدنى عن قيمة التكالفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الإعتراف بالتدنى في السنوات السابقة. ويتم الإعتراف بعكس خسارة التدنى مباشرة من ضمن الربح.

المخزون

- يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقيق أيهما أقل.
- تشمل تكالفة المخزون كافة تكاليف الشراء، تكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتکبدة في سبيل جلب المخزون إلى مكانه ووضعه الحالي.
- تمثل صافي القيمة القابلة للتحقيق السعر المقدر للبيع في سياق النشاط العادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإستكمال والتكاليف الضرورية المقررة لإتمام عملية البيع.
- يتم تحديد تكالفة المخزون باستخدام طريقة المتوسط المرجح.

الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لمنشأة وإلتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

الموجودات المالية

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:
 - أ. نقد، أو
 - ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو
 - ج. حق تعاقدي لاستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شرط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة، أو
 - د. عقد من الممكن أو ستم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً (غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) بالقيمة العادلة مضافةً إليها تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرةً إلى إمتلاك الموجود المالي. أما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في قائمة الدخل.
- تصنف الموجودات المالية إلى ثلاثة فئات وهي على النحو التالي:
 - موجودات مالية بالتكلفة المطفأة.
 - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
 - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- يتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان:
 - تم الإحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الإحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
 - ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس الموجود المالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا تحقق الشرطان التاليان:
 - تم الإحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الإحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.
 - ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى (باستثناء الموجودات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- عند الإعتراف المبدئي بالإستثمار في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ به للمتاجرة وقررت المنشأة منذ الإقتداء معالجة فروقات تقييم القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وإن اختارت المنشأة هذه المعالجة لا تستطيع الرجوع عنها.

القياس اللاحق للموجودات المالية

لاحقاً يتم قياس الموجودات المالية كما يلي:

القياس اللاحق	الموجودات المالية
يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. صافي الأرباح أو الخسائر متضمناً ذلك أي فوائد دائنة أو توزيعات أرباح، فيتم الإعتراف بها في الربح أو الخسارة.	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بمبلغ خسائر التدبي. يتم الإعتراف بآيرادات الفوائد وأرباح وخسائر فروقات العملة وخسائر التدبي في الربح أو الخسارة. وكذلك أي أرباح أو خسائر تنشأ عن عملية الاستبعاد فيتم الإعتراف بها في الربح أو الخسارة.	الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الإعتراف بكافة التغيرات التي تطرأ على هذه الموجودات في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة، باستثناء توزيعات الأرباح فيتم الإعتراف بها ضمن الربح والخسارة.	أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الإعتراف بآيراد الفائدة المحسوب باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، وأرباح وخسائر فروقات العملة وخسائر التدبي في الربح أو الخسارة. يتم الإعتراف بالأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر. عند الاستبعاد، فيتم تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.	أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

استبعاد الموجودات المالية

يتم إستبعاد الموجود المالي (أو جزء من الموجود المالي أو جزء من مجموعة موجودات مالية متشابهة) عند:

- إنتهاء الحق في إستلام التدفقات النقية من الموجود المالي؛ أو
- قيام المنشأة بتحويل الحقوق التعاقدية لاستلام التدفقات النقية من الموجود المالي أو التزامها بتسديد التدفقات النقية المستلمة من الموجود المالي بالكامل إلى طرف ثالث.

المطلوبات المالية

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:
 - أ. التزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو
 - ب. عقد من الممكن أو ستم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم الإعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إصدار هذه المطلوبات، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.
- بعد الإعتراف المبدئي، تقوم المنشأة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة وبعض المطلوبات المالية الأخرى المحددة والتي لا تقاس حسب التكلفة المطفأة، يتم الإعتراف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الإعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي التزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم إستلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير بها أو تم الاتفاق رسميًا بشأنها مع المورد أم لا.

مقاصة الأدوات المالية

يتم مقاصة الموجودات المالية والإلتزامات المالية مع إظهار صافي القيمة في قائمة المركز المالي فقط إذا كان هناك حق قانوني حالي واجب النفاذ لمقاصة المبالغ المعترف بها وجود نية للتسوية على أساس الصافي، أو بيع الموجودات وتسوية الإلتزامات في نفس الوقت.

النقد والنقد المعادل

هو النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع قصيرة الأجل لدى البنوك ذات فترات استحقاق لثلاثة أشهر أو أقل، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة للتغير في القيمة.

الذمم التجارية المدينة

– الذمم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط.
– تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير مطروحاً منها مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة والذي يمثل تدني القيمة القابلة لتحصيل الذمم.

الاستثمار في المنشآت الزميلية

– المنشآت الزميلية هي منشأة يمارس المستثمر تأثيراً هاماً عليها، وهي ليست منشأة تابعة أو حصة في مشروع مشترك. ويعرف التأثير الهام بأنه القدرة على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات ويتتوفر التأثير الهام عندما تكون مساهمة المنشآة بنسبة من ٢٠% إلى ٥٠% من حقوق التصويت في المنشآة المستثمر بها.
– يتم إحتساب استثمارات المنشآة في منشآتها الزميلية باستخدام طريقة حقوق الملكية. بموجب طريقة حقوق الملكية، يتم الإعتراف أولياً بالإستثمار في المنشآة الزميلية بالتكلفة و يتم زيادة أو إنفصال المبلغ المسجل للإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ الشراء. ويتم الإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في حساب الربح أو الخسارة للمستثمر. تخفض التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للإستثمار.
– يتم عرض حصة المنشآة في أي تغيير في الدخل الشامل الآخر لتلك المنشآت المستثمر بها كجزء من قائمة الدخل الشامل الآخر للمنشآة.
– يتم إعداد القوائم المالية للمنشآة الزميلية لنفس الفترة الخاصة بالمنشآة. وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات لجعل السياسات المحاسبية تتماشى مع سياسات المنشآة.
– عند عدم توحيد القوائم المالية، يتم المحاسبة عن الإستثمار في المنشآة الزميلية بطريقة التكلفة أو حقوق الملكية أو المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩).
– تزدف الأرباح والخسائر الناتجة من المعاملات الداخلية بين المنشآة والمنشآت الزميلية بقيمة حصة المنشآة في المنشآت الزميلية ذات العلاقة.

تدنى قيمة الموجودات المالية

– في كل تاريخ تقرير مالي، تقوم المنشآة بتقييم فيما إذا كانت الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة وأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد تدنت إنتمانياً. يعتبر الأصل المالي قد تدنى إنتمانياً عند وقوع حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المتوقعة للموجودات المالية.
– تعرف المنشآة بمخصص الخسارة الإنتمانية المتوقعة لـ:
– الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة.
– الإستثمارات في أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
– موجودات العقود.

- تقيس المنشأة مخصص الخسارة بمبلغ يساوي العمر الإنتماني للخسارة الإنتمانية المتوقعة.
- يتم قياس مخصص الخسارة للذمم التجارية المدينة وموجودات العقود دامماً بمبلغ يساوي العمر الإنتماني للخسارة الإنتمانية المتوقعة.
- عند تحديد فيما إذا كان خطر الإلتزام لأصل مالي قد زاد بشكل جوهري منذ الإعتراف المبتدئي وعند تقدير الخسارة الإنتمانية المتوقعة، فإن المنشأة تأخذ بعين الاعتبار المعلومات المعززة ذات العلاقة والمتحدة دون تكلفة زائدة أو جهد مفرط بناء على خبرة المنشأة التاريخية والمعلومات الإستشرافية.
- تعتبر المنشأة الأصل المالي متغيراً عندما:

 - من غير المرجح أن يسدد العميل التزاماته الإنتمانية إلى المنشأة بالكامل، دون رجوع المنشأة إلى اتخاذ إجراءات مثل تحصيل أوراق مالية (إن وجدت)؛ أو
 - يتجاوز إستحقاق الأصل المالي أكثر من ٣٦٠ يوم.

- يتم طرح مخصص الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة من القيمة الإجمالية المسجلة لهذه الموجودات.
- يتم شطب الأصل المالي عندما لا يكون هناك توقع معقول باسترداد التدفقات التقديمة التعاقدية. وتقوم المنشأة بشطب المبلغ الإجمالي للأصل المالي في حال تصفية المنشأة أو إعلان الإفلاس أو إصدار حكم محكمة برفض دعوى المطالبة بالأصل المالي.

المخصصات

- المخصصات هي التزامات حالية (قانونية أو إستنتاجية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الإلتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الإلتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعدل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا انعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.
- إذا كانت المنشأة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الإعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات إذا كانت التعويضات فعلياً مؤكدة ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.
- يتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أي تعويضات.
- إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقد مادياً، يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس المخاطر المحددة للإلتزام. وعند استخدام الخصم يتم الإعتراف بالزيادة في المخصص بمدورة الوقت على أنها تكلفة مالية.

الأطراف ذات العلاقة

- تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل الموارد والخدمات أو الإلتزامات ما بين الأطراف ذات العلاقة.
- يتم إعتماد أسس وشروط التعاملات بين الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.

حصة السهم الأساسية من الأرباح والخسائر

تحسب حصة السهم الأساسية من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة المخصصة، على المتوسط المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة.

الاعتراف بالإيرادات

- تعرف المنشأة بالإيراد من بيع السلع أو تقديم الخدمة عند نقل السيطرة إلى المشتري.
- تقاس الإيرادات على أساس المقابل المحدد في أي عقد مبرم مع العميل والمتوقع إستلامه وتنبغي المبالغ المحصلة لصالح أطراف أخرى.
- تخفض الإيرادات بمبلغ الخصومات التجارية أو الكمية وكافة الخصومات المتوقعة التي تسمح بها المنشأة.

بيع المواد الخرسانية المصنعة الجاهزة

تقوم الشركة ببيع المواد الخرسانية المصنعة إلى العملاء من خلال منافذ البيع الخاصة بها. ويتم الإعتراف بالإيراد عند نقل السيطرة والتي تمثل تسليم المواد الخرسانية للعملاء في الموضع المحدد من قبلهم والحصول على سندات استلام معتمدة من قبلهم وإصدار الفاتورة.

حق الإرجاع

العميل لديه الحق في الإرجاع في غضون (١٤) يوماً، في الوقت نفسه فإن المنشأة لديها الحق في إسترداد المنتج عندما يمارس العميل حقه في الإرجاع، تستخدم المنشأة خبرتها التاريخية المتراكمة لتقدير عدد المردودات وأن تأخذ بالحسبان أن لا يكون هناك إحتمالية كبيرة لتعديل جوهري في الإيرادات المعترف بها.

عقود التأجير

- تصنف عقود التأجير كعقود تأجير تمويلية عندما تحول بنود العقد جميع المخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر.
- اما الأنواع الأخرى من العقود التأجيرية فتصنف على أنها عقود تشغيلية. ويتم تصنيف العقود عند بدء العمل بالعقد التأجيري.
- يتم الإعتراف بالدخل التأجيري من عقد التأجير التشغيلي بشكل ثابت ومتناوبي خلال مدة العقد ذو العلاقة، وتضاف التكاليف المباشرة المبدئية التي تكبدتها المنشأة عند التفاوض وإعداد العقد إلى القيمة التي يظهر بها الموجود المؤجر في قائمة المركز المالي ويتم الإعتراف بها كمصاريف خلال مدة العقد بنفس الطريقة التي تعتمد للدخل التأجيري. ويتم استهلاك الموجودات المؤجرة بموجب عقود تأجير تشغيلية استناداً إلى نفس سياسات الإستهلاك التي تتبعها المنشأة للموجودات المشابهة.

تكاليف الإقراض –

- تكاليف الإقراض هي الفائدة والتكاليف الأخرى التي تكبدتها المنشأة عند إقراض الأموال.
- يتم اعتبار تكاليف الإقراض كمصاريفات في الفترة التي تم تكبدتها.

ضريبة الدخل –

تحسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

العملات الأجنبية –

- يتم تحويل التعاملات التي تتم بعملات أخرى غير العملة الوظيفية (العملات الأجنبية) بحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات.
- بتاريخ كل قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملات أجنبية إلى العملة الوظيفية حسب أسعار الصرف بتاريخ القائمة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة حسب التكاليف التاريخية بعملات أجنبية فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملات أجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.
- يتم الإعتراف بفرق أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد استخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي استخدمت عند الإعتراف المبدئي بها خلال الفترة أو في قوائم مالية سابقة من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي ظهرت خلالها.

الالتزامات الطارئة –

- الالتزامات الطارئة هي التزامات محتملة تعتمد على إحتمالية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي التزامات حالية بدون احتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة.
- لا يتم الإعتراف بالإلتزامات الطارئة في القوائم المالية.

بيانات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٢٠٢١ كانون الأول ٤٢٠٢٢

٣- ممتلكات وألات ومعدات

الجديد	الموجود	الموجود وباقي ملكية							
١٩,٥٢٨	١١,٨١١	٤,٩٣٣	٣,٢٣٣	٢,١١٦	١,٠١٦	٣,٥٩٠	٢,٣٧٥	١,٠٥١	٢,٣٧٦
٤١,٦٥٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٣,٩٧٧)	(١,٩١,١)	(١,٠١١)	(٠,٨٠١)	(٠,٧٠١)	(٠,٦١١)	(٠,٥٣١)	(٠,٤٣١)	(٠,٣٣١)	(٠,٢٣١)
١,٦٣,٣,٢,٦,٧,٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٤,٥٤٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٦,٣,٢,٦,٧,٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٥٥,١,٥٥,١	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٧,٨,٨٦,٧,٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٥,١,٥٦,٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢
الإجمالي المتراكم	٢,٠٢٢	٢,٠٢٢	٢,٠٢٢	٢,٠٢٢	٢,٠٢٢	٢,٠٢٢	٢,٠٢٢	٢,٠٢٢	٢,٠٢٢
الرصيد في بداية السنة	٢,٠٢٢	٢,٠٢٢	٢,٠٢٢	٢,٠٢٢	٢,٠٢٢	٢,٠٢٢	٢,٠٢٢	٢,٠٢٢	٢,٠٢٢
الإستهلاك المتراكم	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد في بداية السنة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الإستهلاك (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
استهلاك	-	-	-	-	-	-	-	-	-
تحويلات	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد في نهاية السنة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الصافي	-	-	-	-	-	-	-	-	-

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠٢٤

(*) فيما يلي توزيع الاستهلاك على قائمة الدخل الشامل خلال السنة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	مصاريف صناعية
٣٥٩,٨٣٦	٣٥٤,٥٣٠	تكلفة إيراد النقل
٧٦,٠٠٣	٧٩,٩٣٤	مصاريف إدارية
٨,٦٢٥	٩,٨٢٩	مصاريف بيع وتوزيع
١,١١٩	١,١٤٨	المجموع
٤٤٥,٥٨٣	٤٤٥,٤٤١	

٤- استثمار في شركات زميلة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	نسبة الاستئثار	عدد الأسهم	البيان القانوني	بلد التأسيس	اسم الشركة
بilleri	billeri	%				
١,٢٥٥,٤٢٧	١,٣٣٢,٧٩٣	١١,٨٧	٨٨٥,٥٢٢	م.ع.م	الأردن	شركة التنس للصناعات الخرسانية
٢٢٨,٣٥٧	١	٢	٢٧٧,١٩٨	م.ع.م	الأردن	شركة البطاقات العالمية
١,٤٩٤,٧٩٤	١,٣٣٢,٧٩٤					المجموع

(*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال السنة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤		
دينار أردني	دينار أردني	الرصيد في بداية السنة	
١,٥٠١,٥٤٧	١,٤٩٣,٧٩٤	توزيعات الأرباح	
١٣٨,٧٧٢	(٤٥,٣٠٦)	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة	
-	١١٠,١٠٢	تدنى في قيمة استثمار في شركة زميلة	
(١٧٢,٥٦٠)	(٢٣٨,٣٥٦)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة	
٢٦,٠٣٥	١٣,٥٦٠		
١,٤٩٣,٧٩٤	١,٣٣٢,٧٩٤	الرصيد في نهاية السنة	

(**) فيما يلي بيان المعلومات الملخصة حول الشركات الزميلة:

الربع	الأرباح المحظوظ بها	(النسبة)	(النسبة المئوية)	مجموع الطلبات	مجموع المرتجدات	نسبة الملكية	السلط	اسم الشركة
billeri	billeri	billeri	billeri	billeri	billeri	%		
٩٢٧,٥١٢	١٢,١٢٩,٤٢١	٨,١٩٥,٣٩٥	١٧,٨٤,٩٠١	١١,٨٧	٣٦٤,٣٠١	١١,٨٧	م.ع.م	شركة التنس للصناعات الخرسانية (**)
(١,٧٤٦,٤٤٨)	(٣,٥١١,٣١٩)	(١٢,٩٧٧,٤١١)	(٢٥,١٩٣,٧٨٨)	٢	٣٦٤,٣٠١	٢	ذمبي	شركة البطاقات العالمية (**)

(*) من ضمن الاستثمارات هناك ١٠,٠٠٠ سهم في شركة القدس للصناعات الخرسانية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ محجوزة مقابل عضوية في مجلس إدارة الشركة.

(**) بناء على قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٩ نيسان ٢٠٢٢ باحتساب تدنى على الاستثمار في شركة البطاقات العالمية - شركة مساهمة عامة على ٣ سنوات ابتداء من ١ نيسان ٢٠٢٢.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٥- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	التكلفة (*)
٣٤٣,٨١٦	٣٨٨,٨١٦	التغير المترافق في القيمة العادلة
(٢٤٧,٨٨٩)	(٢٢٢,٩٩٧)	الصافي
<u>٩٥,٩٢٧</u>	<u>١٦٥,٨١٩</u>	

(*) من ضمن بند الإستثمارات هناك ١٠,٠٠٠ سهم في الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ محجوزة مقابل عضوية في مجلس إدارة الشركة.

- فيما يلي الحركة التي تمت على بند التكلفة خلال السنة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	الرصيد في بداية السنة
٣٤٣,٨١٦	٣٤٣,٨١٦	إضافات
-	٤٥,٠٠٠	الرصيد في نهاية السنة
<u>٣٤٣,٨١٦</u>	<u>٣٨٨,٨١٦</u>	

٦- مخزون

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	بضاعة جاهزة
٣٦٨,٥٩٧	٥١٧,١٠٦	قطع غيار
٢٨٩,٩٣٣	٢٧٤,١٧١	مواد خام
١١٥,٧١٠	٧٨,٧٢٠	بضاعة في الطريق
١٤,١٣٢	٣٦,٤٨٠	يطرح : مخصص بضاعة بطبيعة الحركة وتالفة
(٣٠,٠٠٠)	(٦٠,٠٠٠)	المجموع
<u>٧٥٨,٣٧٢</u>	<u>٨٤٦,٤٧٧</u>	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٧- ذمم أطراف ذات علاقة

تتمثل ذمم أطراف ذات علاقة بذمم الشركات الزميلة والشركة التابعة والشركات التي يملك فيها المساهمون الرئيسيون حصة.

- تتألف ذمم أطراف ذات علاقة مدينة من ذمة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية.

- تتألف ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة (*)
٦٤١,٩٦٥	١٠٧,٩٨٢	شيكات موجلة الدفع (**)
	٤٣٩,٠٣٨	المجموع
٦٤١,٩٦٥	٥٤٧,٠٢٠	

(*) تتألف ذمم دائنة أطراف ذات علاقة مما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	شركة مسافات للنقل المتخصص
٢١٨,٩٧١	٧٤٠,١٥	شركة تكنولوجيا الباطون
٦٢,٦٣٢	٣٣,٩٢٧	شركة مسافات لتأجير السيارات
١٠٥	٤٠	شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية
٣٦٠,٢٥٧	-	المجموع
٦٤١,٩٦٥	١٠٧,٩٨٢	

(**) تتألف شيكات موجلة الدفع - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	شركة مسافات للنقل المتخصص
-	٣٤٩,٠٣٨	شركة تكنولوجيا الباطون
-	٩٠,٠٠	المجموع
-	٤٣٩,٠٣٨	

- إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تشغيلية في معظمها، إن المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة والمتضمنة في قائمة الدخل الشامل هي كالتالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	مبيعات
٧٣٠,١١٢	٥٧٤,٨٨٤	مشتريات (تكلفة المبيعات)
١,٠٥٦,٦٤٣	٢٣٢,٩٤٠	مصاريف صناعية
١٥١,٠٢١	٢٥٣,٣٠٠	إيرادات أخرى
٢٤,٠٠	٢٤,٠٠	مصاريف بيع وتوزيع
٢٤٩,٧٢٠	٣٠٢,٠١٠	

-٨ أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٨٨,٦٠٥	١٣٠,٣١٣	دفعات مقدماً لموردين
١١,٠٥٨	٦٩,٥٤٠	آخرى
٣٤,١٧٨	٣٤,١٧٨	تأمينات مستردة
١٧,٦٥٨	٢٨,٧٩٩	دفعات على حساب ضريبة الدخل
٣١,٢٧١	٢٨,٥٠٦	مصاريف مدفوعة مقدماً
٢٨,٠٥٠	٢٨,٤٠٥	تأمينات بنكية
-	١٤,٤٨٢	ذمم موظفين
١,٣٤١	٩,٨١٩	سلف عمل
-	١,٠٥٦	أمانات ضريبة المبيعات
١٢٦	٢١١	ذمم بطاقات إئتمانية
٧٣٧	-	دفعات مقدمة لحساب مساهمة الوطنية
٢١٣,٠٢٤	٣٤٥,٣٠٩	المجموع

-٩ ذمم تجارية مدينة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٩٧٤,٧٦٣	٨٨١,٠٩٢	ذمم تجارية (*)
٢١٢,٥٩٠	٣٥١,٣٩٦	شيكات في الصندوق
(٣٤٥,١٣١)	(٣٥٩,٦١١)	يطرح: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة (**) الصافي
٨٤٢,٢٢٢	٨٧٢,٨٧٧	

(*) حسب سياسة الإئتمان للشركة، فإن فترة السماح للعملاء ٦٠ يوم ضمن النشاط الاعتيادي للشركة، وفيما يلي
أعمار الذمم التجارية حسب فواتير البيع المصدرة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٤٩٢,٨٩٠	٤٥٨,٥٩٨	١ - ٦٠ يوم
٣١,٧٥٠	٤٣,٨٧٦	٦١ - ١٢٠ يوم
٣٦,٨٧٢	١١,٣٢٥	١٢١ - ١٨٠ يوم
٧٣,٨١٣	١١,٢٧٩	١٨١ - ٣٦٥ يوم
٣٣٩,٤٣٨	٣٥٦,٠١٤	٣٦٥ فما فوق
٩٧٤,٧٦٣	٨٨١,٠٩٢	المجموع

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(**) فيما يلي حركة المخصص الخسائر الإنمائية المتوقعة خلال السنة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	الرصيد في بداية السنة
٤٩٨,١٣١	٣٤٥,١٣١	المكون
-	١٤,٤٨٠	رد مخصص انتفت له الحاجة
(١٥٣,٠٠٠)	-	الرصيد في نهاية السنة
<u>٣٤٥,١٣١</u>	<u>٣٥٩,٦١١</u>	

١٠- نقد ونقد معادل

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	حسابات جارية لدى البنوك
١٨٤,٢٤٤	٥٦٤,٠٢٤	نقد في الصندوق
-	٢٢٠	
<u>١٨٤,٢٤٤</u>	<u>٥٦٤,٢٤٤</u>	المجموع

١١- احتياطي إجباري

الاحتياطي الإجباري في الشركة الأم (شركة مساهمة عامة)

- يتم تكوين الاحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني بإستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقطاع متى بلغ الاحتياطي ربع رأس المال الشركة الم المصر به. إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الإستمرار في إقطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأس المال الشركة الم المصر به. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

- للهيئة العامة وبعد إستفاد الإحتياطيات الأخرى أن تقرر في إجتماع غير عادي إطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الإجباري، على أن يعاد بناؤه وفقاً لأحكام القانون.

الاحتياطي الإجباري في الشركة التابعة (شركة ذات مسؤولية محدودة)

- يتم تكوين الاحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني بإستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقطاع متى بلغ الاحتياطي رأس المال الشركة. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

- للهيئة العامة وبعد إستفاد الإحتياطيات الأخرى أن تقرر في إجتماع غير عادي إطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الإجباري، على أن يعاد بناؤه وفقاً لأحكام القانون.

١٢- احتياطي اختياري

يتم تكوين الاحتياطي اختياري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني بإستقطاع نسبة لا تزيد عن ٢٠% من صافي أرباح السنة.

١٣- أرباح محتفظ بها

بلغت نسبة الأرباح المقترن توزيعها على المساهمين للعام الحالي ٣% أو ما يعادل ٢١٣,٦٠٠ دينار أردني (٣% لعام ٢٠٢٣)، وهذه النسبة خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٤- أرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
١٩٥,٢٦٨	٣٧٦,٦٤٨	دفعات مقدمة من العملاء
٩٩,٠٥٥	١٥٢,١٠٤	مخصص مكافآت
٥٦,٨٨٨	٣٦,١٠٢	أمانات صندوق الإدخار
٤٩,١٦٨	٣٠,٠٧٥	أمانات ضريبة المبيعات
٤٨,٦٩٣	٥٠,٥٧٨	مصاريف مستحقة
٣٢,٣١٨	٣٨,٧١٨	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٢٥,٨٦٣	٢٠,٦٢٢	أمانات مساهمين
١٩,٤٩٢	١٩,٠٢٤	أمانات الضمان الاجتماعي
٦,١٦٥	٢,٨٢٤	ذمم موظفين
٢,٧٦٢	٤,٨٠٧	أمانات مساهمة الوطنية
٦١٥	١٦٠	أمانات ضريبة دخل موظفين
١٧٧	١,٨١٢	أخرى
<u>١١,١١٢</u>	<u>-</u>	مخصص قضايا
<u>٥٤٧,٥٧٦</u>	<u>٧٣٣,٤٧٤</u>	المجموع

٥- مخصص ضريبة الدخل

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٦,٥١٦	٢٣,٤٤٠	الرصيد في بداية السنة
١٣,٨٠٨	٨٥,٤٨٣	المكون خلال السنة
<u>(١٦,٨٨٤)</u>	<u>(١٣,٥٠٨)</u>	المدفوع خلال السنة
<u>٢٣,٤٤٠</u>	<u>٩٥,٤١٥</u>	الرصيد في نهاية السنة

الشركة الأم

- تم تقديم الإقرارات الضريبية عن جميع السنوات ولغاية السنة ٢٠٢٣.
- تم تدقيق الضريبي لفرع عمان من قبل مدقق الضريبي وانهاء الوضع الضريبي لغاية السنة ٢٠١٩ ولم يتم تدقيق وتسوية الوضع الضريبي للسنوات من ٢٠٢٠ إلى ٢٠٢٣ حتى تاريخه.
- تم تدقيق الضريبي لفرع العقبة من قبل مدقق الضريبي وانهاء الوضع الضريبي لغاية السنة ٢٠٢١.

الشركة التابعة

تم تقديم إقرارات الضريبة لغاية سنة ٢٠٢١ ولم يتم تدقيق الوضع الضريبي من قبل مدقق الضريبة عن الأعوام ٢٠٢١ إلى ٢٠٢٣ لغاية تاريخه.

١٦ - نم تجارية دائنة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	شيكات مؤجلة الدفع
١,٠٩٢,٩٣٧	٦٦٩,٩٧٣	نم تجارية
٤٦٨,٠٦٢	٦٧٩,٤٢٠	المجموع
١,٥٦٠,٩٩٩	١,٣٤٩,٣٩٣	

١٧ - تكلفة المبيعات

٢٠٢٣	٢٠٢٤		
المجموع	المجموع	الغبة	عمان
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٨١,٥٢٠	١١٥,٧١٠	٣٤,١٠٦	٨١,٦٠٤
٢,٦٢٢,١٥٢	٣,٤٢٦,٢٦٢	٦٢٤,٢٣٥	٢,٨٠٢,٠٢٧
(١١٥,٧١٠)	(٢٢٥,٤٣١)	(٣٤,١٠٧)	(٢٩١,٣٢٤)
٢,٥٨٨,٩٦٢	٣,٢١٦,٥٤١	٦٢٦,٢٣٤	٢,٥٩٢,٣٠٧
١,٨٩٩,٦٨٤	٢,٢٨١,٧٧٣	٣٨٦,٤٢١	١,٨٩٥,٣٥٢
٤٩١,٤٩٤	٣٦٨,٥٩٧	١٦٩,٤١٤	١٩٩,١٨٣
(٣٦٨,٥٩٧)	(٥١٧,١٠٦)	(٢٢٢,٤١٢)	(٢٩٣,٦٩٣)
٤,٦١١,٥٤٣	٥,٣٤٩,٨١٥	٩٥٦,٦٥٦	٤,٣٩٣,١٤٩

مواد خام أول السنة
مشتريات مواد خام خلال السنة
مواد خام آخر السنة
مواد أولية مستخدمة في الإنتاج
مصاريف صناعية (*)
بضاعة جاهزة أول السنة
بضاعة جاهزة آخر السنة
يطرح : بضاعة جاهزة آخر السنة
الصافي

(*) يتتألف بند المصاريف الصناعية مما يلي:

المجموع	المجموع	العقبة	عمان	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	رواتب وأجور وملحقاتها
٨٦٧,٥٨٠	١,٠٥٤,٦٨٤	١١٤,٥٣٩	٩٤٠,١٤٥	
٣٥٩,٨٣٦	٣٥٤,٥٣٠	٨١,٣٢٥	٢٧٣,٢٠٥	إستهلاكات
٢٠٦,٣٢٧	٢١٢,٦٦٤	٥٣,٧٧٦	١٥٨,٨٨٨	صيانة
٨٦,٩٣٧	٩١,٣٤٦	١٢,٠٤٤	٧٩,٢٩٢	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٣٥,٩٤٧	٨٠,٨٣٢	١٩,١٨٣	٦١,٦٤٩	محروقات
٥١,٤٧٢	٧٢,٣١٢	٢٢,٦٤٥	٤٩,٦٦٧	كهرباء و المياه
٦١,٤٤٨	٦٧,١١٦	٦,٥٣١	٦٠,٥٨٥	لوازم مستهلكة
٤٨,٨٢٠	٥٨,٨٩٢	٤,٠٤١	٥٤,٨٢١	سيارات
٣٦,٧٦٤	٤٧,٥٧٩	٦,٤٦٠	٤١,١١٩	تأمين صحي
-	٤٤,٩٨١	-	٤٤,٩٨١	اجازات
٢٧,٦٨٨	٣٨,٤٣٥	٣٥,٦٣٥	٢,٨٠٠	رسوم حكومية
٢٢,٨٨٤	٣٢,٧٩١	٨,٢٤٦	٢٤,٥٤٥	شبر تربيط
٢٢,٣٤٠	٢٥,٤٦١	٦,٥٣٩	١٨,٩٢٢	تأمين
-	٢٤,٠٠٠	-	٢٤,٠٠٠	إيجار
١٠,٧٠٧	١٢,٩٨٢	-	١٢,٩٨٢	حراسة
٧,٦٠٠	١٢,٠٦٠	-	١٢,٠٦٠	تصاريح عمل
١٠,٧٧٤	١١,٨٢٠	١,٠٥٥	١٠,٢٦٥	صندوق إدخار
٤,٩٩٦	١١,٣١٧	٨,٤٠١	٢,٩١٦	سفر و تنقلات
٥,٦٨٣	٨,٥٢٤	١,٨٨٧	٦,٦٣٧	نفافة و ضيافة
٦,٧٨٧	٨,٣٢٦	٢,٣٦٤	٥,٩٦٢	اتصالات
٥,٨٧٧	٤,١٥٧	٦٧٢	٢,٤٨٥	أجور نقل
٣,٩٢٦	٣,٨٣٠	-	٢,٨٣٠	مصاريف طيبة
٢,٥٠١	١,٩٨٩	٢٥٢	١,٧٣٧	قرطاسية
٢,٩٥٥	١,٠٩١	٢٢٢	٨٥٩	فحص عينات
٣٥	٩٤	٩٤	-	متفرقة
١,٨٩٩,٦٨٤	٢,٢٨١,٧٧٣	٣٨٦,٤٢١	١,٨٩٥,٣٥٢	المجموع

١٨- تكلفة إيراد النقل

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٥٢١,١٨٩	٤٤٢,٩٩٤	محروقات
٤٥٤,٣٧٧	٣٦١,٤٦٦	رواتب وأجور وملحقاتها
١٧٩,٣١٨	١٨١,٧٣٤	صيانة
٣٢٨,١٦٢	١٢٨,٦٨٩	أجور نقل
٧٦,٠٠٣	٧٩,٩٣٤	استهلاكات
٣٩,٠٤٥	٣٦,٩٣٤	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٨,٤١٥	١٥,٢٣٤	مصاريف سيارات
١٢,٦٨٤	١٤,٧٣٨	مكافآت
٢٠,٩٠٢	١٢,١٣٦	تأمين صحي
٢٨,٣٦٨	٩,٥٧٣	تأمين
١٢,٤١٠	٧,٠٨٤	لوازم مستهلكة
-	٤,٢٩٦	نفخ
٤,١٣٤	٢,٨٢٩	مساهمة الشركة في صندوق الإدخار
٣,٤٣٠	٢,٧١٠	تبرعات
٧٥٠	١,٦١٥	سفر وتنقلات
٤,١٣٥	١,٠٢٨	رسوم ورخص واشتراكات حكومية
٣١٦	٨١	قرطاسية ومطبوعات
٢٦	٦٨	ضيافة
٤,٩٨٠	١٠	متفرقة
٢٤,٠٠٠	-	إيجار
١٧٦	-	مواصلات
١,٧٣٢,٨٢٠	١,٣٠٥,١٤٣	المجموع

١٩- إيرادات أخرى بالصافي

٢٠٢٣	٢٠٢٤			
المجموع	المجموع	العقبة	عمان	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
-	١٥١,٠٩٩	-	١٥٦,٩٩	إيجار استئجار معدات وألات وآلات
١٥,٥٤١	١٥,٠٠٠	-	١٥,٠٠٠	إيراد تأجير
٩,١٤٠	٩,١٩٦	١,٦١٣	٧,٥٨٣	أخرى
١٥٣,٠٠٠	-	-	-	رد مخصص إنفقت الحاجة إليه
١٧٧,٦٨١	١٨٠,٢٩٥	١,٦١٣	١٧٨,٦٨٢	المجموع

٢٠- مصاريف بيع وتوزيع

٢٠٢٣	٢٠٢٤	المجموع	المجموع	العبة	عمان	
المجموع	المجموع	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٧٨,٨٥٧	٩٣,٧٤٤			-	٩٢,٧٤٤	راتب وأجر وملحقاتها
١٠,٨٣١	١٣,٧١٤			٦٠٠	١٢,١١٤	مصاريف سيارات
١٠,١٢١	١٠,٥٠٥			٩٢٠	٩,٥٧٥	نسم مسحوب به
١٠,١١١	١٠,٣٣٣			-	١٠,٣٢٣	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٩,٦٠٤	٩,١٣٤			٣٢٠	٨,٨١٢	رسوم ورخص واشتراكات حكومية
٣,١٨٥	٢,٦٩٣			٩٥٩	١,٧٣٤	تأمين صحي
٢,٧٥٠	٢,٢٠٨			-	٢,٢٠٨	أجر نقل
٢,٣٠٤	٦٨٧			-	٦٨٧	قرطاسية ومطبوعات
١,٩١١	٢,٧٢٠			-	٢,٧٢٠	دعاية وإعلان
١,٤٣٨	١,٤٨٤			-	١,٤٨٤	مساهمة الشركة في صندوق الادخار
١,١١٩	١,١٤٨			-	١,١٤٨	استهلاكلات
٦٥٦	٢,٥١٥			-	٢,٥١٥	لوازم مستهلكة
٣٢٤	١٢١			١٢١	-	متفرقة
٢٠٨	٤٥١			-	٤٥١	ضيافة
٢١٥	٨٧			٢٥	٦٢	تأمين
١٣٠,٧٣٤	١٥٤,٥٤٢			٢,٩٥٥	١٥١,٥٨٧	المجموع

٢١- مصاريف إدارية

٢٠٢٣	٢٠٢٤	المجموع	المجموع	العقبة	عمان	
دينار أردني	رواتب وأجر وملحقاتها					
٢١٦,٥٢١	٢٣٧,٠٠٠	-	-	٢٢٧,٠٠٠	٢٢٧,٠٠٠	مصاريف مكافآت موظفين
٣٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠	-	-	٨٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٦٦,٠٠٠	٦٥,٠٠٠	-	-	٦٥,٠٠٠	٦٥,٠٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٣٢,٤٠٠	٣٢,٤٠٠	-	-	٣٢,٤٠٠	٣٢,٤٠٠	مصاريف قضايا ومحاماة
-	٣١,٥٧	-	-	٣١,٥٧	٣١,٥٧	مصاريف سيارات
٢٩,١٦٠	٣٠,٦٢٢	-	-	٣٠,٦٢٢	٣٠,٦٢٢	رسوم ورخص وإشتراكات حكومية
٢٦,٤٢٥	٢٢,٦٦٨	٤٧٣	-	٢١,٧٩٥	٢١,٧٩٥	ألعاب مهنية
٣٣,١٦٩	١٨,٨١٨	-	-	١٨,٨١٨	١٨,٨١٨	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
١٥,٠٣٠	١٨,٠٨٥	-	-	١٨,٠٨٥	١٨,٠٨٥	خسائر إجتماعية متزعة
-	١٤,٤٨٠	-	-	١٤,٤٨٠	١٤,٤٨٠	كهرباء و المياه
٢,٠٣٥	١٢,١٨٨	-	-	١٢,١٨٨	١٢,١٨٨	استهلاكات
٨,٦٢٥	٩,٨٢٩	-	-	٩,٨٢٩	٩,٨٢٩	تأمين صحي
٥,٦٦١	٧,٤١٧	-	-	٧,٤١٧	٧,٤١٧	ضيافة
٤,٨٦١	٥,٧٤٨	٥٥٦	-	٥,١٩٢	٥,١٩٢	متفرقة
٤,٧٦١	٤,٥٩٥	١٠٠	-	٤,٤٩٥	٤,٤٩٥	مصاريف بنكية
١,٩٧٦	٤,٢٠٢	-	-	٤,٢٠٢	٤,٢٠٢	دعائية وإعلان
٢,٠٦٠	٤,١٣٠	-	-	٤,١٣٠	٤,١٣٠	مساهمة الشركة في صندوق الادخار
٢,٤١٥	٢,٩٥٢	-	-	٢,٩٥٢	٢,٩٥٢	اتصالات
٢,٠٧٥	٢,٨٩٤	-	-	٢,٨٩٤	٢,٨٩٤	براعات
٢,٧٠٠	٢,٣٢٠	-	-	٢,٣٢٠	٢,٣٢٠	صيانة
٤,٧٢٣	٢,٩٣١	-	-	٢,٩٣١	٢,٩٣١	سفر وتنقلات
٩٥٦	١,٦٦٦	-	-	١,٦٦٦	١,٦٦٦	قرطاسية و مطبوعات
١,١٠٧	١,٦٠٧	-	-	١,٦٠٧	١,٦٠٧	تدريب
١,٩٩٢	١,١٤٩	-	-	١,١٤٩	١,١٤٩	تأمين
٣٨٦	٩٢٨	-	-	٩٢٨	٩٢٨	أمن وحماية
٣٦٠	٣٦٠	-	-	٣٦٠	٣٦٠	نظافة
٣٨٦	٣٢٩	-	-	٣٢٩	٣٢٩	المجموع
٤٩٧,٧٨٤	٦١٩,٤٣٥	١,١٢٩	٦١٨,٣٠٦			

٢٢- القوائم المالية للشركة التابعة

تشتمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	الصنف القانونية	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	مجموع المطلوبات	مجموع الموجودات	أرباح محققت بها
شركة أمان للنقل المتخصص	ذات مسؤولية محدودة	٥٠,٠٠٠	١٠٠%	٢٠٥,١٧٨	٤٠١,٤٥٠	١٢٠,١٩٤ دينار أردني
						دینار اردني

٢٣- قضايا

الشركة الأم

كما جاء في كتاب محامي الشركة، هناك قضايا مقامة من الشركة على الغير بـ ٨٨,٧١٩ دينار أردني، ومازالت تلك القضايا منظورة أمام المحاكم المختصة.

الشركة التابعة

يوجد قضايا مرفوعة من الغير على الشركة بقيمة ٢٠,٣٠٠ دينار أردني وقضية مقامة من الشركة على الغير بقيمة ١,٠٠٠ دينار أردني، ومازالت تلك القضية منظورة أمام المحاكم المختصة.

٢٤- التزامات طارئة

يوجد على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي التزامات طارئة عن كفالات بـ ٩,٠٥٠ ديناراً أردنياً وتأمين نقدi ٦,٤٠٥ دينار أردني.

٢٥- إدارة المخاطر

أ. مخاطر رأس المال

يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان استمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

ب. مخاطر سعر الصرف

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطر سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملات الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- إن المنشأة غير معرضة لمخاطر سعر الصرف.

ج. مخاطر سعر الفائدة

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطر سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الإقراض أو الإيداع في البنوك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والتثبتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.
- إن المنشأة غير خاضعة لمخاطر سعر الفائدة.

د. مخاطر السعر الأخرى

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة الاستثمار في أدوات حقوق الملكية.
- يوضح الجدول التالي حساسية الربح أو الخسارة وحقوق الملكية للتغير في الأسعار المعلنة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية، مع اشتراط عدم تغير باقي المتغيرات الأخرى:

التأثير على حقوق الملكية	التغير في السعر	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار أردني	%	دينار أردني
		استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة
٨,٢٩١	± ٥±	من خلال الدخل الشامل الآخر

هـ. مخاطر الائتمان

- هي المخاطر الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة المالية من القيام بتنفيذ التزاماته.
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة.
- يتم تقييم الائتمان بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الاقتصادية للجهة المدينة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمادات تم الحصول عليها.

وـ. خاطر السيولة

- هي مخاطر عدم القدرة على سداد التزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر.
- تتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.
- يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما في ٣١ كانون أول:

الصنف	المجموع	نقد ونقد معادل	نهم تجارية مدينة	أرصدة مدينة أخرى	الشامل الآخر	موجودات في شركات زميلة	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	استثمار في شركات زميلة	الموارد	أقل من سنة	سنة فائتة
الصنف	المجموع	نقد ونقد معادل	نهم تجارية مدينة	أرصدة مدينة أخرى	الشامل الآخر	موجودات في شركات زميلة	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	استثمار في شركات زميلة	الموارد	أقل من سنة	سنة فائتة
المطلوبات											
أرصدة دائنة أخرى	١٦٦,٠٠٤	٢٠٩,٨٢٣	-	-	٢٠٩,٨٢٣	١,٤٩٣,٧٩٤	١,٣٣٣,٧٩٤	١,٤٩٣,٧٩٤	الموجودات		٢٠٢٣
نهم أطراف ذات علاقة دائنة	٥٤٧,٠٢٠	٦٤١,٩٦٥	-	-	٦٤١,٩٦٥	٩٥,٩٢٧	١١٥,٨١٩	-	الموجودات		٢٠٢٤
نهم تجارية دائنة	١,٣٤٩,٣٩٣	١,٥٦٠,٩٩٩	-	-	١,٥٦٠,٩٩٩	١,٥٨٩,٧٢١	١,٤٩٩,٦١٣	١,٤٩٩,٦١٣	المطلوبات		٢٠٢٣
المجموع	٢,٠٦٢,٤١٧	٢,٤١٢,٧٨٧	-	-	٢,٤١٢,٧٨٧				المجموع		٢٠٢٤

٢٦- القيمة العادلة للأدوات المالية

- تقوم المنشأة بتصنيف طرق قياس القيمة العادلة باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمل طرق القياس. وفيما يلي التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية التي تم تقييمها:
- المستوى (١): أسعار معلنة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة.
 - المستوى (٢): مدخلات غير الأسعار المعلنة ضمن المستوى (١) والقابلة لللاحظة للموجود أو المطلوب، إما بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (مثل المشتق من الأسعار).
 - المستوى (٣): مدخلات للموجود أو المطلوب التي ليست على أساس معلومات السوق القابلة لللاحظة.

المستوى (١)	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار أردني	استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة
١٦٥,٨١٩	من خلال الدخل الشامل الآخر
<u>١٦٥,٨١٩</u>	<u>المجموع</u>

٢٧- الآثار المحتملة للنقبات الاقتصادية

نتيجة النزاع العالمي الحالي حيث أخذت المنشأة بعين الإعتبار أي تأثير محتمل للنقبات الاقتصادية الحالية في مدخلات عوامل الاقتصاد الكلي المستقبلية عند تحديد مدى شدة وإحتمالية السيناريوهات الاقتصادية لتحديد الخسائر الإنتمانية المتوقعة.