

شركة باركن تبدأ تداول أسهمها في سوق دبي المالي

- 1.6 مليار درهم إجمالي عوائد الاكتتاب (أي ما يعادل 429 مليون دولار أمريكي) و6.3 مليار درهم القيمة السوقية الإجمالية عند الإدراج (أي ما يعادل 1.72 مليار دولار أمريكي).
- تجاوزت قيمة طلبات الاكتتاب حوالي 165 مرة بشكل إجمالي، وهو أعلى مستوى يتجاوز الاكتتاب على الإطلاق في سوق دبي المالي ويعكس جاذبية دبي العالمية، ومكانتها الرائدة كمركز حيوي للاكتتابات العامة الأولى على المستوى الدولي.

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 21 مارس 2024: رحب سوق دبي المالي اليوم، بالإدراج الناجح لشركة باركن ش.م.ع. ("باركن")، المشغل الحصري لمواقف السيارات العامة المدفوعة في دبي، والتي تتمتع بمكانة رائدة في السوق، ودرج حافل من النجاحات يمتد لما يقارب الثلاثة عقود. يعد إدراج شركة باركن الإدراج الأول في سوق دبي المالي لعام 2024، متوافقاً مع مبادرات دبي الإستراتيجية لتطوير أسواق المال والتي تم الإعلان عنها في نهاية عام 2021. ويدعم سوق دبي المالي برنامج تخصيص الشركات بشكل فعال من خلال تسهيل عمليات إدراج جديدة من شأنها تعزيز أحجام التداول، وتعزيز النمو في الأسواق المحلية، وزيادة تحصيل أسواق رأس المال في دبي، مما يخلق بيئة مالية أكثر ديناميكية وتنوعاً.

وقد حظي إدراج شركة باركن على اهتمام استثنائي من المؤسسات الاستثمارية الدولية والإقليمية، ومن المستثمرين الأفراد في دولة الإمارات العربية المتحدة. تخطت إجمالي طلبات الاكتتاب على أسهم باركن بحوالي 259 مليار درهم إماراتي (حوالي 71 مليار دولار أمريكي)، مع تجاوز قيمة طلبات الاكتتاب لما يقارب 165 مرة. ويؤكد هذا الإقبال القوي على ثقة المستثمرين في إستراتيجية النمو لدى شركة باركن، وكونها فرصة استثمارية قوية، في ظل الأداء الاقتصادي الثابت والتوسع السكاني لإمارة دبي.

ويتمثل التميز التشغيلي لشركة باركن في مرافق مواقف السيارات المتقدمة من الناحية التقنية المعززة رقمياً، وفي مواقع المواقف الواسعة والإستراتيجية في جميع أنحاء دبي، والتي تقدم من خلالها تجربة متميزة للعملاء.

احتفالاً بهذا الإدراج، قرع أحمد هاشم بهروزيان، رئيس مجلس إدارة شركة باركن جرس افتتاح جلسة التداول في سوق دبي المالي، بحضور سعادة هلال المري، رئيس مجلس إدارة سوق دبي المالي، والمهندس محمد عبد الله آل علي، الرئيس التنفيذي لشركة باركن، وحامد علي، الرئيس التنفيذي لسوق دبي المالي وناسداك دبي.

ويجري تداول أسهم الشركة تحت الرمز "باركن"، بعد ان اختتمت الشركة اكتتابها الأولي الناجح في سوق دبي المالي. وقد جمعت الشركة من خلال الطرح مليار و574.37 مليون درهم إماراتي، لتبلغ قيمة رأس المال السوقية للشركة 6.30 مليار درهم عند القبول بسعر سهم قدره 2.1 درهم، ضمن المستوى الأعلى لنطاق السعر المحدد. ومع تجاوز حجم تغطية الاكتتاب بنسبة حوالي 165 مرة، مستقطبة إجمالي قيمة الاكتتاب 259 مليار درهم من الطلب القياسي.

وهذه المناسبة، علق أحمد هاشم بهروزيان رئيس مجلس الإدارة لشركة باركن: "بفضل دور باركن الحيوي في نظام النقل في دبي، سواء في الحاضر أو المستقبل، فإن إدراجنا في سوق دبي المالي يعكس ثقة قوية في نمو ونجاح الإمارة على المدى البعيد.

وأضاف: "بفضل تاريخنا الطويل الذي يمتد لما يقرب من ثلاثين عامًا في إدارة مواقف المركبات، نحن نوفر بنية تحتية حيوية تدعم خطط التوسع في المدينة. ونتطلع باستمرار إلى تعزيز رؤيتنا في تقديم حلول نقل سلسة ومستدامة ومبتكرة، لندعم طموحات قيادتنا الحكيمة في جعل دبي مثالاً لأفضل مدينة للعيش في العالم."

وبدوره أشار محمد عبد الله آل علي، الرئيس التنفيذي لشركة باركن: "نحن سعداء لإطلاق أسهم باركن لأول مرة في سوق دبي المالي، وهذه الخطوة تمثل تطوراً هاماً في مسيرتنا التنموية. إن الإقبال الاستثنائي الذي شهدناه حتى الآن يُعتبر شهادة على قوة شركتنا والتوقعات الإيجابية لأداء عملياتنا. وبفضل شراكتنا القوية مع هيئة الطرق والمواصلات، وفريقنا القيادي المتخصص، استفادت باركن من سجلها المميز لتصبح الرائدة في توفير مواقف المركبات في الإمارة. نحن نسعى للاستفادة من هذه الإمكانيات القوية من خلال تنفيذ استراتيجية نموّ مدروسة بعناية، مع الاستمرار في خدمة عملائنا وشركائنا وإمارة دبي بكفاءة."

ورحب سعادة هلال المري، رئيس مجلس إدارة سوق دبي المالي بإدراج شركة باركن، وقال: "أسهمت الخطوات السريعة في تنفيذ استراتيجية تطوير أسواق المال الذي يشرف عليه سمو الشيخ مكتوم بن محمد بن راشد آل مكتوم النائب الأول لحاكم دبي نائب رئيس مجلس الوزراء وزير المالية، في جعل سوق دبي المالي أحد أكثر الأسواق المالية ديناميكية على مستوى العالم. ويشير الاهتمام الكبير من المستثمرين بهذا الإدراج إلى الجدوى الاستثمارية في باركن، ويُسلط الضوء على الجاذبية المستمرة لإمارة دبي وتقدمها، ورؤيتها الاقتصادية بعيدة المدى."

وقال حامد علي، الرئيس التنفيذي لسوق دبي المالي وناسدك دبي: "يسعدنا الترحيب بالإدراج الأول لهذا العام في السوق عبر شركة باركن، والذي يؤكد على مكانة سوق دبي المالي باعتباره البورصة الرائدة في المنطقة؛ حيث يوفر فرصاً متنوعة للمستثمرين ويمكن الشركات من المساهمة في النمو الاقتصادي لإمارة دبي. ومع تزايد الثقة بين المستثمرين والمُصدرين الجُدد في أسواق رأس المال في دبي، نتطلع إلى الترحيب بمجموعة قوية من الاكتتابات العامة الناجحة في عام 2024."

وخلال عام 2023، شهد المؤشر العام لسوق دبي المالي ارتفاعاً ملحوظاً بنسبة 21.7%، في حين بلغ إجمالي قيمة التداول 101 مليار درهم إماراتي. ويشهد سوق دبي المالي إقبالاً كبيراً على مستوى العالم، مع قاعدة مستثمرين تتجاوز المليون مستثمر يمثلون أكثر من 200 جنسية، حيث أُستقبل سوق دبي المالي 62,676 مستثمراً جديداً خلال 2023، مؤكداً على دور السوق المؤثر كمنظومة مالية ديناميكية ومتنوعة.

نبذة عن باركن ش.م.ع

تعدُّ "باركن" أكبر مزوّد لمرافق وخدمات مواقف المركبات في دبي؛ وتمتلك حقوقاً حصريّة لتشغيل جميع مرافق مواقف المركبات العامة المدفوعة الجانبية، بالإضافة إلى مواقف المركبات المباني متعددة الطوابق العامة في الإمارة. واعتماداً على سجلّ حافل يمتد لما يقارب الثلاثة عقود، يتولى فريق باركن اليوم تشغيل قرابة 197,000 موقف للمركبات المدفوعة في مواقع استراتيجية عبر جميع أنحاء دبي، مما يوفر تجربة مميزة للمتعاملين.

نبذة عن سوق دبي المالي

تأسّس سوق دبي المالي (DFM) كمؤسسة عامة ذات صفة اعتبارية مستقلة، وهو سوق ثانوي لتداول الأوراق المالية الصادرة عن شركات المساهمة العامة، والسندات التي تصدرها الحكومة الاتحادية، أو أي من الحكومات المحلية والهيئات والمؤسسات العامة في الدولة، وكذلك الوحدات الاستثمارية الصادرة عن صناديق الاستثمار المحلية، أو أية أدوات مالية أخرى، محلية أو غير محلية، يقبلها السوق. بدأ سوق دبي المالي عملياته في 26 مارس 2000، وبعد طرحه العام الأولي في نوفمبر 2006 من خلال عرض 1.6 مليار سهم، وهو ما يمثل نسبة 20% من رأسماله المدفوع بقيمة 8 مليارات درهم، أصبح سوق دبي المالي شركة مساهمة عامة، وأدرجت أسهمه في 7 مارس 2007 برمز التداول (DFM). واعتباراً من نفس العام، أصبح أول سوق متوافق مع الشريعة الإسلامية على مستوى العالم. وتمتلك حكومة دبي نسبة 80% من رأسمال الشركة بعد طرحها للاكتتاب العام، وتمثل الحكومة في هذه الحصّة شركة بورصة دبي المحدودة. www.dfm.ae

للاستفسارات الإعلامية يرجى الاتصال بـ:

نورة الصوري

الاتصال والعلاقات العامة

سوق دبي المالي

هاتف: +971 4 3055437

البريد الإلكتروني: nalsoori@dfm.ae

شورتي شودري

مسؤول علاقات عامة

شركة إيدلمان سميث فيلد

جوال: +971 54 586 7874

البريد الإلكتروني: dfmedelmansmithfield@edelman.com

شرادا سوندار

مسؤول علاقات عامة

شركة إيدلمان سميث فيلد

جوال: +971 50 735 0608

البريد الإلكتروني: dfmedelmansmithfield@edelman.com