



شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية

المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١

مع تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية

الصفحة	المحتويات
٢-١	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٣	بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز
٤	بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز
٦	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز
١٢- ٧	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد المرفق لمجموعة شركة السلام الدولية للنقل والتجارة (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة (المجموعة) كما في ٣١ آذار ٢٠١١ وكل من بيانات الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز والتغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز والتدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "إعداد التقارير المالية المرحلية"، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً لمراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد أمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، وتتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من إجراء استفسارات، بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية أخرى وإجراءات مراجعة أخرى، يقل نطاق المراجعة بشكل جوهري عن نطاق التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق، لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي المرحلي الموحد الموجز للمجموعة كما في ٣١ آذار ٢٠١١ وأداءها المالي المرحلي الموحد الموجز وتدفقاتها النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

فقرة توضيحية

دون التحفظ في استنتاجنا، وكما يرد في الإيضاح رقم (٣-أ) حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة نلفت الانتباه إلى أن المجموعة قد قامت بالتطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) بناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية المطبقة ابتداءً من الأول من كانون الثاني ٢٠١١.

أمور أخرى

تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الأول من كل عام وقد أعدت المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لأغراض الإدارة ولأغراض هيئة الأوراق المالية وليس لأي أغراض أخرى كما لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات التي من الممكن أن تظهر في مجموعة كاملة من البيانات المالية الموحدة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تقرأ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة مع البيانات المالية الموحدة المدققة للشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، وأن الأداء المالي للفترة المالية المرحلية المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١ لا يمثل بالضرورة مؤشراً على الأداء المالي المتوقع للسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ ولم يتم إجراء التخصيص على الربح للفترة للاحتياطيات والتي يتم احتسابها في البيانات المالية السنوية الموحدة في نهاية عام ٢٠١١.

شركة القواسمي وشركاه

KPMG

حاتم القواسمي
إجازة رقم (٦٥٦)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٨ نيسان ٢٠١١



شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠	كما في ٣١ آذار ٢٠١١	
دينار	دينار	
٦٧,٧٢٢	٥٢,٦٤١	الدیویدات
٦,٣٥٠,٤٦٣	٦,٤٩٣,٤٥٤	الدیویدات غیر المتداولة
٩,٢٢٦,١٧٣	٨,٨٩٤,٦٦٠	شیکات برسم التحصیل تستحق لأكثر من عام
٧,٣٤٧,٥٢١	٧,٣٣١,٢٤٦	الدیویدات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بیان الدخل الشامل الآخر
٤,٨٢٢,٠٥٣	٤,٦٨٨,٠٤٨	استثمار في شركات حلیفة
٨,٧٢٣,٣٧١	٨,٨٣٩,٦١٤	استثمارات عقاریة
٢٠٩,٩٦٨	٢٠١,٠٦٠	ممتلكات ومعدات
٦,٦٨٢,٩٥٢	٦,٦٨٢,٩٥٢	مشاریع تحت التنفيذ
٢٥٣,٦٨٣	٢٤١,٦٣٥	مدیون علی أرض مستأجرة من الغير
٤٣,٦٨٣,٩٠٦	٤٣,٤٢٥,٣١٠	دفعات علی حساب شراء أراضي
		دفعات علی حساب شراء استثمارات
		مجموع الیویدات غیر المتداولة
		الدیویدات المتداولة
١٢,٧٥٠,٨٨٠	٩,٢٠١,٢٣٦	إیرادات مشاریع مستحقة القبض
٢,٢٢٩,٧٥٤	٢,٤٥٣,٦٨٤	مدیون
١,٣١٢,٤٠٢	٢,٧١٦,٢٢٦	ذمم مدینة من أطراف ذات علاقة
١,٤٠١,٤٧٤	١,٤٢٩,٣٤٧	سجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بیان الدخل الشامل
٤,٩٤٨,٢٦٦	٤,٣٦٣,٦٧٣	وحدات سكنیة متوفرة للبيع
٢١٨,٥٤٢	١١٢,٤٥٠	تأمینات كفالات مشاریع
٧٨١,٥٩٧	٧٤٩,١١١	مخزون
١٢٢,٢٥٢	٢٠٦,٢١٧	شیکات برسم التحصیل تستحق خلال عام
١,٠٦٧,٧٥١	١,٧٨٣,٨٩٨	ارصدة مدینة أخرى
١,١٦٦,٦١٣	٢,٤٤٥,٠٥١	التقد وما فی حکمه
٢٥,٩٩٩,٥٣١	٢٥,٤٦٠,٨٩٣	مجموع الیویدات المتداولة
٦٩,٦٨٣,٤٣٧	٦٨,٨٨٦,٢٠٣	مجموع الیویدات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المنخفض
١,٩٩١,٣٤٨	١,٩٩١,٣٤٨	احتیاطی إجباری
١١٥,٢٣٥	١١٥,٢٣٥	احتیاطی اختیاری
٤,٣١٢,٨٥١	٤,٤١٥,٦٠٠	التأثیر المتراکم فی القيمة العادلة
١,٨٠٥,٨٢٣	٢,٠٥٣,٦٤٣	أرباح مدورة
٢٣,٢٢٥,٢٥٧	٢٣,٥٧٥,٨٢٦	مجموع حقوق الملكية العادلة لمساهمی الشركة
٨,٨٥٤,٩٢٨	٨,٦٧٢,٧٨٢	حقوق غیر مسيطرة
٣٢,٠٨٠,١٨٥	٣٢,٢٤٨,٦٠٨	مجموع حقوق الملكية
		المطلوبات
		المطلوبات غیر المتداولة
٧,٧٩٢,٣٢٩	٩,٠٩٩,٤٨٥	قروض بلیکیة تستحق لأكثر من عام
٦,٨٩٥,٥٢٢	٦,٤٨٣,٨٨٠	ذمم دائنة لأطراف ذات علاقة
١٤,٦٨٧,٨٥١	١٥,٥٨٣,٣٦٥	مجموع المطلوبات غیر المتداولة
		المطلوبات المتداولة
١,٧٠٠,٠٩٧	٢,٨٨٩,٧٨٦	بنوك دائنة
٥,٠٨١,١٩١	٥,٤٥٥,٨٠٢	قروض بنکیة تستحق خلال عام
١٠,٦٦٥,٣٩٥	٨,٩٨٦,٤٠٨	دائون
٢,٨٨٩,٩١٠	٣,٢١٧,٦٣٩	ارصدة دائنة أخرى
٢,٥٧٨,٨٠٨	٥٠٤,٥٨٥	أوراق دفع تستحق خلال عام
٢٢,٩١٥,٤٠١	٢١,٠٥٤,٢٣٠	مجموع المطلوبات المتداولة
٣٧,٦٠٣,٢٥٢	٣٦,٦٣٧,٥٩٥	مجموع المطلوبات
٦٩,٦٨٣,٤٣٧	٦٨,٨٨٦,٢٠٣	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الصفحات المرفقة من صفحة رقم (٧) إلى صفحة رقم (١٢) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة،

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
٨,٢٨٣,٩٤٨	٤,٧٦٨,٧٢٤	الإيرادات التشغيلية
(٦,٥٥٣,٣٢١)	(٤,٥٢٤,٠٦٣)	الكلفة التشغيلية
-	(٣,٧٥٥)	مصاريف مشاريع منتهية
١,٨٣٠,٩٢٧	٢٤٠,٩٠٦	إجمالي الربح
(٥٠٣,٨١٣)	(٥١٣,٩٦٦)	مصاريف إدارية
-	(٣١,٢٢٧)	مصاريف تسويقية
(٢٣٠,٢٦٩)	(٢٨٣,٥٢٩)	مصاريف تمويل ومراوحة
(٦٨,٧٢٠)	(٢٥,٩١٦)	استهلاكات
٥٠,٣٩٨	١٨٠,٦٨٨	حصصة الشركة من أرباح شركات حليفة
(٨,٧٥٠)	(٨,٧٥٠)	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
(٢١,١٥٣)	-	خسائر بيع ممتلكات ومعدات
٤٤١,٥٦٥	٦٥٢,٣٥١	أرباح موجودات مالية
(٧٤,٩٣٣)	٢٧,٨٨٢	إيرادات إعادة تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
(١٥٦,٤٧٥)	(٣٠,٦٤٣)	مصاريف أخرى
١,١٥٨,٤٧٧	١٠٧,٧٩٧	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل والرسوم
(١٢١,٤٩٨)	(٨٢,٣٦٥)	مخصص ضريبة الدخل
١,٠٣٦,٩٧٩	٢٥,٤٣٢	ربح الفترة
(٣٢٥,٧٣٢)	١٤٢,٩٩١	الدخل الشامل الآخر
		التغير المتراكم في القيمة العادلة
٧١١,٢٤٧	١٦٨,٤٢٣	إجمالي الدخل الشامل للفترة
٧٧١,١٥١	٢٠٧,٥٧٨	ربح الفترة يعود إلى:
٢٦٥,٨٢٨	(١٨٢,١٤٦)	حصصة مساهمي الشركة
١,٠٣٦,٩٧٩	٢٥,٤٣٢	حصصة حقوق غير مسيطرة
٥٢٨,٩٢٠	٣٠٤,٤١٦	إجمالي الدخل الشامل للفترة يعود إلى:
١٨٢,٣٢٧	(١٣٥,٩٩٣)	حصصة مساهمي الشركة
٧١١,٢٤٧	١٦٨,٤٢٣	حصصة حقوق غير مسيطرة
٠,٠٥١	٠,٠١٢٥	حصصة السهم الأساسية من الأرباح (دينار / سهم)

تعتبر الصفحات المرفقة من صفحة رقم (٧) إلى صفحة رقم (١٢) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
المغربة - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز

المجموع	حقوق غير مسيطرة	دينار	المجموع	دينار	أسهم الخزينة	دينار	أرباح متدورة			التغير المتراكم في القيمة العادلة			دينار	دينار	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	دينار	
							مجموع الأرباح المتدورة	أرباح غير متحققة	أرباح متحققة	أرباح متدورة	في القيمة العادلة	اختياري							إجباري
٣٢,٥٨٨,٢٥٣ (٩٧٩,٣١٤)	٩,٥٤٥,٥٠٦ (٢٣٤,٥٤٨)	٨,٨١٩,٩٥٨	٢٣,٥٣٣,٧٤٧ (٧٤٤,٧٦١)	(١١,١٤٩)	-	٤,٥٧٨,٨٠٧ (٦٦٦,٤٢٣)	-	٤,٥٧٨,٨٠٧ (٦٦٦,٤٢٣)	٢,٦٩٠,٥٢٩	١١٥,٢٢٥	١,٩٦٠,٢٢٥ (٧٨,٢٤٣)	١,٩٦٠,٢٢٥ (٧٨,٢٤٣)	١٣,٢٠٠,٠٠٠	١٣,٢٠٠,٠٠٠	-	-	٢٠١٠ قبل التعديل	٢٠١٠	
٣١,٦٠٨,٩٣٩	٨,٨١٩,٩٥٨	٢٢,٧٨٨,٩٨١	٢,٩١٢,٣٨٤	(١١,١٤٩)	-	٢,٩١٢,٣٨٤	-	٢,٩١٢,٣٨٤	٢,٦٩٠,٥٢٩	١١٥,٢٢٥	١,٨٨١,٩٨٢	١,٨٨١,٩٨٢	١٣,٢٠٠,٠٠٠	١٣,٢٠٠,٠٠٠	-	-	٢٠١٠ بعد التعديل	٢٠١٠	
١,٠٢٦,٩٧٩ (٣٢٥,٧٢٢) ١١,١٤٩	٢٦٥,٨٢٨	٧٧١,١٥١	-	-	-	٧٧١,١٥١	-	(٣٢٥,٧٢٢)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٠١٠ قبل التعديل	٢٠١٠
٣٢,٦٣٥,٩١٨	٨,٨٥٤,٩٢٨	٢٣,٢٤٥,٩٤٩	٢,٩١٢,٣٨٤	(١١,١٤٩)	-	٢,٩١٢,٣٨٤	-	٢,٩١٢,٣٨٤	٢,٦٩٠,٥٢٩	١١٥,٢٢٥	١,٨٨١,٩٨٢	١,٨٨١,٩٨٢	١٣,٢٠٠,٠٠٠	١٣,٢٠٠,٠٠٠	-	-	٢٠١٠ بعد التعديل	٢٠١٠	
٣٢,٠٨٠,١٨٥	٨,٨٥٤,٩٢٨	٢٣,٢٤٥,٩٤٩	٢,٩١٢,٣٨٤	(١١,١٤٩)	-	٢,٩١٢,٣٨٤	-	٢,٩١٢,٣٨٤	٢,٦٩٠,٥٢٩	١١٥,٢٢٥	١,٩٦٠,٢٢٥ (٧٨,٢٤٣)	١,٩٦٠,٢٢٥ (٧٨,٢٤٣)	١٣,٢٠٠,٠٠٠	١٣,٢٠٠,٠٠٠	-	-	٢٠١٠ قبل التعديل	٢٠١٠	
٣٢,٠٨٠,١٨٥	٨,٨٥٤,٩٢٨	٢٣,٢٤٥,٩٤٩	٢,٩١٢,٣٨٤	(١١,١٤٩)	-	٢,٩١٢,٣٨٤	-	٢,٩١٢,٣٨٤	٢,٦٩٠,٥٢٩	١١٥,٢٢٥	١,٩٦٠,٢٢٥ (٧٨,٢٤٣)	١,٩٦٠,٢٢٥ (٧٨,٢٤٣)	١٣,٢٠٠,٠٠٠	١٣,٢٠٠,٠٠٠	-	-	٢٠١٠ بعد التعديل	٢٠١٠	

* بين الإيضاح رقم (٥) أثر التعديل على البيانات المالية.
* تم تعديل حساب التغير المتراكم في القيمة العادلة تماثياً مع تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) "الأدوات المالية".
تعتبر الصفحات المرفقة من صفحة رقم (٧) إلى صفحة رقم (١٢) جزءاً من هذه المعلومات المالية للمرحلة الموحدة الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة

للتلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
١,١٥٨,٤٧٧	١٠٧,٧٩٧	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الربح للفترة
		تعديلات:
٦٨,٧٢٠	٢٥,٩١٦	إستهلاكات
٢١,١٥٣	-	خسائر رأسمالية
٣٣٠,٢٦٩	٢٨٣,٥٢٩	مصاريف تمويلية ومراعاة
(٥٠,٣٩٨)	١٨٠,٦٨٨	حصة الشركة من أرباح شركات حليفة
١,٥٢٨,٢٢١	٦٩٧,٩٣٠	الربح التشغيلي قبل التغير في بنود رأس المال العامل
		التغير في بنود رأس المال العامل:
(١٠٠,٥٩٩)	٣,٥٤٩,٦٤٤	إيرادات مستحقة القبض
(١,٢٠٤,٠٣٠)	(٢٢٣,٩٣٠)	مدينون
(٢٦٧,٠٥١)	(١,٤٠٣,٨٢٤)	ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة
٣٤٥,٤٩٤	٥٨٤,٥٩٣	رحدات سكنية متوفرة للبيع
(٨,٠١٩)	٣٢,٤٨٦	مخزون
٦٣,٧٧١	(٦٨,٨٨٤)	شيكات برسم التحصيل
(١٥٢,٠٤٧)	(٧١٦,١٤٧)	ارصدة مدينة أخرى
٤٠٣,٣٠١	١٠٦,٠٩٢	تأمينات كفالات مشاريع
٧٤,٩٣٣	(٢٧,٨٧٣)	موجودات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٩٩٥,٤٥٥	(٤١١,٦٤٢)	ذمم دائنة لأطراف ذات علاقة
(٢١٢,٧٢٠)	(١,٦٧٨,٩٧٧)	دائنون
٢,٠٣٧,٣٨٥	٢٤٥,٣٦٤	ارصدة دائنة أخرى
٣,٥٠٤,٠٩٤	٦٨٤,٨٣٢	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١٢,٩٢٠)	-	موجودات مالية متوفرة للبيع
(١١١,٣٥٦)	١٥٠,٨٢٥	استثمارات في شركات حليفة
٨,٩١٠	١٦,٢٧٥	استثمارات عقارية
٨١,١٧٨	١٢,٠٤٨	دفعات على حساب شراء أراضي
٦٣,٥٣٢	١٠٨,٠٨٩	التغير في ممتلكات ومعدات
٨,٩٠٨	٨,٩٠٨	مباني على أراضي مستأجرة من الغير
(٥٥٤,٥٠٥)	(١١٦,٢٤٣)	مشاريع قيد الإنجاز
(٥١٦,٢٥٣)	١٧٩,٩٠٢	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٦٤٤,٧٦٦)	١,١٨٩,٦٨٩	بذوك دائنة
١,٩٣٦,٨٩٢	١,٦٨١,٧٦٧	قروض بنكية
(٤,٤٢٩,٩٦١)	(٢,٠٧٤,٢٢٣)	أوراق دفع
١١,١٤٩	-	أسهم خزينة
(٣٣٠,٢٦٩)	(٣٨٣,٥٢٩)	مصاريف تمويل مدفوعة
(٣,٤٥٦,٩٥٥)	٤١٣,٧٠٤	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
(٤٦٩,١١٤)	١,٢٧٨,٤٣٨	الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه خلال السنة
١,٥٠٧,٩٥٧	١,١٦٦,٦١٣	النقد وما في حكمه بداية السنة
١,٠٣٨,٨٤٣	٢,٤٤٥,٠٥١	النقد وما في حكمه نهاية السنة

تعتبر الصفحات المرفقة من صفحة رقم (٧) إلى صفحة رقم (١٢) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

(1) عام

أ- تأسست شركة السلام الدولية للنقل والتجارة كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى مراقب عام الشركات بوزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٢٦) بتاريخ ٣٠ كانون الثاني ١٩٩٧، وقد حصلت على حق الشروع بالعمل بتاريخ ١٣ آذار ١٩٩٧، وبتاريخ ١٣ أيلول ٢٠٠١ تم تسجيل الشركة لدى منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة بناء على القانون رقم (٣٢) لسنة ٢٠٠٠.

تأسست الشركة برأسمال وقدره (١,٢٠٠,٠٠٠) دينار أردني وقد وافقت الهيئة العامة للشركة على زيادة رأس المال بمبلغ (١,٨٠٠,٠٠٠) دينار أردني ليصبح رأس المال المصرح به (٣,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني وحصلت الشركة على الموافقات الرسمية اللازمة، وقد تم طرح أسهم الزيادة في رأس المال للاكتتاب الخاص على أن يبدأ الاكتتاب الخاص اعتباراً من ٢٨ كانون الأول ١٩٩٧ وينتهي في ١١ كانون الثاني ١٩٩٨ وقد تم حتى ١٣ كانون الأول ٢٠٠١ الاكتتاب بمبلغ (١,٣٩١,٩٣٧) دينار أردني، ورسملة مبلغ (٣٤٥,٦٢٨) دينار أردني، وبذلك أصبح رأس المال المكتتب به والمرسمل (٢,٩٣٧,٥٦٤) دينار أردني، وبتاريخ ٩ أيار ٢٠٠٢ اتخذت الهيئة العامة للشركة قرار بزيادة رأس مال الشركة بمبلغ (٢,٠٦٢,٤٣٦) دينار أردني ليصبح رأس المال الكلي (٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني، كما وافقت الهيئة على تسجيل ١,١١٢,٤٣٦ سهماً لطرحتها عن طريق الاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة المسجلين بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠٠٤، وقد اكتملت الإجراءات الرسمية لزيادة رأس المال بحيث أصبح رأس المال المصرح به والمدفوع كاملاً (٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني.

وفي عام ٢٠٠٥ قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى (٧,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني منها توزيعات أسهم مجانية (٧٥٠,٠٠٠) دينار أردني، واكتتاب خاص بمبلغ (١,٢٥٠,٠٠٠) دينار أردني،

وفي عام ٢٠٠٦ قامت الشركة بزيادة رأس مالها إلى ١٣,٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني منها (٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني اكتتاب خاص و (٤,٢٠٠,٠٠٠) دينار أردني توزيعات أسهم مجانية.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي السنوي بتاريخ ٧ أيلول ٢٠١٠ بالموافقة على زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ١,٨٠٠,٠٠٠ دينار ليصبح ١٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار عن طريق توزيع أسهم مجانية على مساهمي الشركة وبقيمة اسمية دينار لكل سهم.

ب- غايات الشركة

- النقل البحري بأنواعه (الركاب، البضائع بأنواعها، النقل السياحي البحري) سواء عن طريق خطوط بحرية منتظمة و/أو غير منتظمة، تملك و/أو إدارة و/أو تشغيل البواخر لتنفيذ غايات الشركة، استئجار ورش الصيانة البحرية بكافة أنواعها بما في ذلك إصلاح أحواض السفن، وبتاريخ ٩ أيار ٢٠٠٢ اتخذت الهيئة العامة في اجتماع غير عادي قراراً بتعديل غايات الشركة وذلك بإضافة غايات التجارة والنقل البري ودخول العطاءات إلى الغايات المذكورة سابقاً.

ج- إن مركز الشركة الرئيسي هو عمان - شارع وادي صقرة

(2) أسس إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

أ- بيان الالتزام

- تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

- لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كافة المعلومات والإيضاحات التي من الممكن أن تظهر في مجموعة كاملة من البيانات المالية معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تُقرأ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة مع البيانات المالية الموحدة المدققة للشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، وإن الأداء المالي للفترة المالية المرحلية الموحدة الموجزة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١ لا يمثل بالضرورة مؤشراً على الأداء المالي المتوقع للسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ ولم يتم إجراء التخصيص على الربح للفترة للاحتياطيات والتي يتم احتسابها في البيانات المالية الموحدة السنوية في نهاية العام ٢٠١١.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

- تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠١١.

(٣) السياسات المحاسبية الهامة

- إن السياسات المحاسبية المطبقة في المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١ هي نفسها المطبقة في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ باستثناء التغيير في السياسات المحاسبية المتعلقة بحسابة الموجودات المالية. إن التغيير في السياسة المحاسبية موضح في الإيضاح رقم (٣ - ١) حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

أ- التغييرات في السياسات المحاسبية

قامت المجموعة بالتطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) " الأدوات المالية " ليطبق على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة التي تبدأ في الأول من كانون الثاني ٢٠١١ ونتيجة لقيام المجموعة بتطبيق هذه التعديلات أدى ذلك الى حدوث تأثير جوهري على عرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وحيث أن هذا المعيار يتناول التصنيف والقياس للموجودات المالية بصورة مختلفة وجوهرية عما كان يتطلبه المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) " الأدوات المالية : الاعتراف والقياس " حيث يتضمن هذا المعيار الجديد فئتين أساسيتين لقياس الموجودات المالية وهما فئة الكلفة المطفأة وفئة القيمة العادلة ويلغي هذا المعيار الفئات التي يتضمنها المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) التالية : الموجودات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، الموجودات المالية المتوفرة للبيع، القروض والذمم المدينة والقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل. ويتناول هذا المعيار أساليب القياس على النحو التالي :

١- يمكن أن تقاس الموجودات المالية بالكلفة المطفأة إذا حققت الشروط التالية:
الغرض من الاحتفاظ بهذه الموجودات في سياق نموذج الأعمال هو استلام تدفقات نقدية تعاقدية.
* إن التدفقات النقدية بموجب الشروط التعاقدية لهذه الموجودات تنشأ في تواريخ محددة وتمثل فقط دفعات لأصل
* مبلغ الموجودات والفوائد المحتسبة على أصل تلك الموجودات.

٢- تقاس باقي الموجودات المالية التي لا تحقق شروط الموجودات المالية بالكلفة المطفأة كموجودات مالية بالقيمة العادلة.

فيما يتعلق بالاستثمارات في أدوات حقوق الملكية والتي لا يحتفظ بها لغرض المتاجرة بها فإن هذا المعيار يسمح عند الاعتراف الأولي بتبني خيار لا يمكن الرجوع عنه بعرض كافة التغييرات في القيمة العادلة من هذه الاستثمارات وعلى أساس إفرادي (كل سهم على حدة) ضمن بنود الدخل الشامل الآخر ولا يمكن بأي حال من الأحوال في تاريخ لاحق إعادة تصنيف مبالغ هذه التغييرات والمعترف بها ضمن الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة، في حين أن أرباح التوزيعات المستلمة عن هذه الاستثمارات يعترف بها ضمن صافي إيرادات الاستثمارات إلا إذا كانت هذه التوزيعات تمثل بشكل واضح إسترداد جزئي لكلفة الاستثمارات.

في حال لم تتبنى الشركة خيار الإعراف بتغييرات القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية ضمن الدخل الشامل الآخر فعندئذ يجب قياس هذه الاستثمارات بالقيمة العادلة والاعتراف بالتغييرات في القيمة العادلة ضمن بيان الدخل الشامل الآخر.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

تظهر الأدوات المالية كأوراق القبض والمدينون وذمم عقود التأجير التمويلي والبنوك الدائنة والقروض والامانات المختلفة والمصاريف المستحقة للغير بالكلفة المطفأة، باستخدام طريقة العائد الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها.

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

- يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل في بيان الدخل الشامل.
- تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل التي يتوفر لها أسعار سوقية في أسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة.

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

- ان الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر هي موجودات مالية غير مشتقة. الغرض من امتلاكها الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليست للمتاجرة أو الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق.
- يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر في بيان الدخل الشامل الآخر.
- تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر التي يتوفر لها أسعار سوقية في أسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل أي خسائر تدني متراكمة في قيمتها العادلة.
- تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر التي لا يتوفر لها أسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالكلفة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في بيان الدخل الشامل الآخر.
- يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناجمة عن فروقات تحويل العملة الأجنبية لأدوات الدين (التي تحمل فوائد) ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر في بيان الدخل الشامل الآخر. في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الأجنبية لأدوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

هذا ويبين الجدول التالي الأثر قبل وبعد تطبيق المعيار كما في الأول من كانون الثاني ٢٠١١ :

بعد تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)		قبل تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)	
القيمة المسجلة	الفئة	القيمة المسجلة	الفئة
٨٣٣,٢٣٣	الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل	٨٣٣,٢٣٣	موجودات مالية للمتاجرة
٦,٤٩٣,٤٥٤	الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	٦,٤٩٣,٤٥٤	موجودات مالية متوفرة للبيع قروض وذمم مدينة (أوراق القبض)
	الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة		قروض وذمم مدينة (ذمم عقود التأجير التمويلي)
	الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة		قروض وذمم مدينة (المدينون)

نتيجة التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) لم تقم المجموعة بتعديل أرقام المقارنة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

ب- أسس توحيد المعلومات المالية المرحلية الموجزة

- تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المعلومات المالية للشركة الأم والشركات التابعة والخاضعة لسيطرتها، تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركة التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصاريف فيما بين الشركة والشركات التابعة.
- يتم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة من الشركة الأم.
- تم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصاريف بين الشركة الأم وشركاتها التابعة عند توحيد الحسابات.
- تشمل المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المعلومات المالية المرحلية الموجزة للشركة الأم (شركة السلام الدولية للنقل والتجارة) والشركات التابعة التالية :

الشركة	نسبة التملك	بلد التأسيس	النشاط
	%		
شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية	٩٩,٨٦	عمان	تجاري
شركة الولاية الذهبية للخدمات التجارية	٩٩,٨٦	عمان	مقاولات
شركة عبر الدول لتجارة المعدات والمركبات	٩٦,٦٦٧	عمان	تجاري
شركة مدائن النور للاستثمار والتطوير العقاري	٧٥	عمان	مقاولات
شركة الابتكار للنقل البري	٧٠	عمان	نقل
شركة فرح الدولية للنقل والتجارة	٦٩,٣	عمان	نقل
شركة أفاق للتوريد والتخزين	٩٠	عمان	توريد وتخزين
شركة عمان للنقل النهري والتزويد	١٠٠	عمان	تجاري
شركة الأفق البعيد للتجارة العامة	٦٠	عمان	تجاري
شركة مدائن البحر للاستثمار والتطوير العقاري	٨٧	عمان	تجاري
شركة التقنيات للبناء والخدمات العقارية	٩٨,٧٥	عمان	عقاري
شركة مدائن الشروق للاستثمار والتطوير العقاري	٦٩,٩٩	عمان	مقاولات
شركة مدائن العاصمة للاستثمار والتطوير العقاري	٦٠	عمان	عقاري
شركة مدائن العقبة للتطوير العقاري	٦٠	عمان	مقاولات
شركة العقبة لتطوير الأسواق واستثمارها	٦٠	عمان	مقاولات
شركة مدائن العبدلي للاستثمار والتطوير العقاري	٦٠	عمان	مقاولات
شركة مدائن السلام للمقاولات	٥٠	عمان	مقاولات

ج- أساس القياس

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة والتي تظهر بالقيمة العادلة.

د- العملة الوظيفية وعملة العرض

تظهر المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

(٢) إدارة المخاطر المالية وإدارة رأس المال

- نتيجة للأزمة المالية التي طرأت على العالم خلال الأعوام السابقة فقد قامت الشركة بزيادة التركيز على الملاءة الائتمانية للعميل قبل منح التسهيلات والتمويلات كما قامت بتسديد جزء من مديونيتها تحسباً لمخاطر السيولة وبوجه عام فإن أهداف وسياسات الشركة في إدارة المخاطر المالية التي تتعرض لها الشركة مماثلة لما هو مفصّل عنه في البيانات المالية الموحدة للشركة كما في وللجنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠.
- لم يكن لدى الشركة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة المالية المرحلية الحالية كما لا تخضع الشركة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعة من العناصر في الشركة تتفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشارك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بقطاع الأعمال أو تشارك في تقديم المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تتميز عن باقي القطاعات في البيانات الاقتصادية الأخرى وهذا ما يعرف بالقطاع الجغرافي.

١- قطاع الأعمال

تشمل قطاعات الأعمال الرئيسية للشركة بشكل رئيسي بإيرادات العقارات والإنشاءات العقارية والخدمات الغذائية والنقل كما يلي:

المجموع دينار	أخرى دينار	النقل دينار	الخدمات الغذائية دينار	عقارات وإنشاءات عقارية دينار	
كما في وللتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١١					
٤,٧٦٨,٧٢٤	-	١,١٥٠,٣٧٨	٢٠٤,٧٢٢	٣,٤١٣,٦٢٤	إجمالي إيرادات القطاع
٣٨٣,٥٢٩	-	-	-	٣٨٣,٥٢٩	مصاريف تمويل ومربحة
٢٥,٩١٦	-	٧,٦٨١	١١,٢٠٩	٧,٠٢٦	إستهلاكات
١٨٠,٦٨٨	٣,٧٠٨	-	-	١٧٦,٩٨٠	حصة الشركة من خسائر شركات حليفة
٢٥,٤٣٢	(٣,٢٣٧)	(٣٥٥,٦٩٠)	٩٠,٦٨٢	٢٩٣,٦٧٧	ربح (خسارة) القطاع
٦٨,٨٨٦,٢٠٣	٤٧,٧٢٢	٢,٨٠٦,٦٠٥	٢٠٨,١٣٢	٦٥,٨٢٣,٧٤٤	إجمالي موجودات القطاع
٣٦,٦٣٧,٥٩٥	٣١٤,٥١٩	٢,٠٥٨,٣١٨	١٩٨,٨٧٢	٣٤,٠٦٥,٨٨٦	إجمالي مطلوبات القطاع
٣٢,٢٤٨,٦٠٨	(٢٦٦,٧٩٧)	٧٤٨,٢٨٧	٩,٢٦٠	٣١,٧٥٧,٨٥٨	صافي موجودات القطاع
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٠					
٨,٣٨٣,٩٤٨	-	٢,٥١٦,١١٨	٥٠٧,٣٥٣	٥,٣٦٠,٤٧٧	إيرادات القطاع
٣٣٠,٢٦٩	-	-	٣١٩	٣٢٩,٩٥٠	مصاريف تمويل ومربحة
٦٨,٧٢٠	١,٢٤٨	٧,١٣٨	٢٢,٢٥٩	٣٨,٠٧٥	إستهلاكات
٥٠,٣٩٨	-	-	-	٥٠,٣٩٨	حصة الشركة من أرباح شركات حليفة
١,٠٣٦,٩٧٩	(٣,٥٠١)	١٣٤,١٧٢	٥٥,٤٩٨	٨٥٠,٨٠٩	ربح (خسارة) القطاع
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠					
٦٩,٦٨٢,٤٣٧	١,٠٢٨,٧٦٧	٢,٦٨٢,٢٧٧	١٨٨,٠٥٧	٦٥,٧٨٤,٣٣٦	إجمالي موجودات القطاع
٣٧,٦٠٣,٢٥٢	٩٦٦,٦٢٩	١,٨٢٧,٢٨٣	١٨٥,٤٧٦	٣٤,٦٢٣,٨٦٤	إجمالي مطلوبات القطاع
٣٢,٠٨٠,١٨٥	٦٢,١٣٨	٨٥٤,٩٩٤	٢,٥٨١	٣١,١٦٠,٤٧٢	صافي موجودات القطاع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

ب- القطاع الجغرافي

تمارس الشركة نشاطها داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

(٥) أساس تعديل المعلومات المالية الموحدة الموجزة لعام ٢٠٠٩

تم تعديل بعض أرقام المقارنة نتيجة تصحيح خطأ محاسبي لعام ٢٠٠٩ لدى الشركة التابعة (شركة مدائن النور للاستثمار والتطوير العقاري) وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٨) "التغيير في السياسات المحاسبية والتغيير في التقديرات المحاسبية والأخطاء المحاسبية" على النحو التالي:

- خطأ في احتساب نسب الإنجاز لمشروع سكن كريم لعيش كريم، حيث تم احتساب نسب الإنجاز بناءً على احتساب خاطئ لإجمالي الكلفة التقديرية للمشروع.

- خطأ في احتساب ضريبة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ بقيمة ٦٥,٩٣٢ دينار ورسوم دعم التعليم والتدريب المهني والتقني بقيمة ٦٦٠ دينار.

وفيما يلي أثر تصحيح ذلك الخطأ على المعلومات المالية الموحدة الموجزة :

بيان المركز المالي الموحد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٠

دينار	
(١,٨٥٤,٨٤٩)	تخفيض إيرادات مستحقة القبض
٨١٠,٢٦٤	تخفيض الدائنون
٦٥,٢٧١	تخفيض أرصدة داننة أخرى
٦٦٦,٤٢٣	تخفيض أرباح مدورة
٢٣٤,٥٤٨	تخفيض حقوق غير مسيطرة
٧٨,٣٤٣	تخفيض احتياطي إجباري
-	